EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - La Cala Golf

495.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5444530 **La Cala Golf** **Дом**

Коммунальные: 3,792 EUR / год **ИБИ: 880 EUR / год** **Мусор: 125 EUR / год** **3** **3** **220 m2**

Welcome to this spacious and stylish townhouse for sale in the heart of La Cala Golf—one of the most scenic and sought-after areas on the Costa del Sol. Surrounded by nature and enjoying panoramic views over the golf course, this property offers the perfect blend of comfort, privacy, and convenience. With a generous living area of 220 m², the home features 3 bright and spacious bedrooms, 3 full bathrooms, a guest toilet, and a cozy living room with fireplace—perfect for relaxing evenings. The modern, fully equipped kitchen opens to several terraces and balconies, all offering beautiful open views. A charming private garden of 20 m² provides a tranquil outdoor retreat, while the gated residential complex boasts two swimming pools and lush communal gardens. Highlights include: - Breathtaking views over the golf course - Prime location just 5-10 minutes from spa hotels, international schools, shops, and restaurants - Easy access to the beach and main transport links - Ideal as a permanent home or high-potential investment for holiday rentals This is a unique opportunity to own a home in one of Mijas' most exclusive enclaves. Don't miss it!

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Порт Просмотров
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Озеро Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Барбекю

Мебель
- ✔ Полностью меблированный
- ✔ Дополнительный Мебель

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Элитная