www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Benalmadena

315.000€











Ref.-ID: R5444074 **Benalmadena** **Апартамент**

Коммунальные: 1,260 EUR / год **ИБИ: 650 EUR / год** **Мусор: 134 EUR / год** **2** **2** **85 m2**

"Наслаждайтесь привилегированным стилем жизни рядом с гольф-полем, когда все удобства находятся всего в нескольких шагах!" Эти великолепные апартаменты на нижнем этаже расположены в престижном жилом комплексе Arenal Golf, в непосредственной близости от Bil Bil Golf & Sports и всего в нескольких минутах ходьбы от Benalmádena International Bilingual School, предлагая идеальное сочетание комфорта, качества жизни и выдающегося местоположения. Объект располагает 2 просторными спальнями и 2 ванными комнатами, одна из которых — смежная со спальней (en-suite). Отдельная кухня полностью меблирована и оборудована техникой. Дополнительные характеристики включают центральное кондиционирование, предустановку для системы сигнализации и фантастическую террасу, ориентированную на юг, которая идеально подходит для принятия солнечных ванн круглый год с видом на гольф-поле. Недвижимость продается с двумя парковочными местами в подземном гараже, что добавляет исключительную ценность и удобство. Жилой комплекс окружен отличными спортивными объектами, включая 18-луночное поле для гольфа, корты для падл-тенниса, теннисные корты и общий плавательный бассейн. Объект находится в отличном месте со всей необходимой инфраструктурой для повседневной жизни в ближайшем окружении. Супермаркеты, такие как Carrefour Express и Mercadona, начальные и средние школы, аптеки, а также Vithas Xanit Hospital и Benalmádena Hospital de Alta Resolución находятся всего в нескольких минутах езды. Поблизости также расположены несколько автобусных остановок с сообщением с соседними городами. Пляж Benalmádena находится всего в нескольких минутах езды, также имеется быстрый доступ к автомагистрали A-7. Будь вы любителем гольфа, ищете ли вы постоянное место жительства, дом для отдыха или отличную инвестиционную возможность — в этих апартаментах есть все, что вам нужно. Не упустите эту фантастическую возможность — свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре!

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Гольф Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Несколько парковки

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции