## Продажа - Апартамент - El Faro

## 265.000€

**www.arbatestates.com**
**+34 606 84 36 45**
**+34 602 51 80 97**
**info@arbatestates.com**







**Ref.-ID: R5443933** **El Faro** **Апартамент**

**Коммунальные: 720 EUR / год** **ИБИ: 320 EUR / год** **Мусор: 90 EUR / год** **2** **1** **64 m2**

Уютные меблированные апартаменты с двумя спальнями и полноценной ванной комнатой, спроектированные так, чтобы максимально наполнить пространство естественным светом. Планировка включает просторную гостиную с прямым выходом на собственную террасу — идеальное место для отдыха с видом на море и наслаждения великолепным климатом Costa del Sol — а также полностью оборудованную кухню. Расположенные на Avenida Andalucía, в непосредственной близости от Colinas del Faro Gastro Bar, эти очаровательные апартаменты выделяются своей террасой с видом на море и благоустроенной территорией с бассейном. Объект идеально подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций, предлагая средиземноморский образ жизни всего в нескольких минутах от пляжа. Не откладывайте — запишитесь на просмотр уже сегодня.

**Расположение**
- ✔ Пригородная
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- ✔ Хорошее состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Ресторан на территории

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный
- ✔ Дополнительный Мебель

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Сигнализация

**Парковка**
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Парковка на улице
- ✔ Общий гараж

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

**Категория**
- ✔ Дешевая
- ✔ Перепродажа