

Продажа - Апартамент - Bel Air
1.490.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5443669

Bel Air

Апартамент



4



4



171 m2

Эксклюзивный двухуровневый пентхаус с панорамными террасами и видом на море в Bel-Air, Эстепона Великолепный пентхаус в новом жилом комплексе, расположенном в престижном районе Bel-Air в Эстепоне. Современная архитектура, просторные интерьеры и элегантная отделка создают высокий уровень комфорта на побережье Коста-дель-Соль. Объект предлагает 171 м² жилой площади и 134 м² частных террас. На первом уровне расположена терраса площадью 44 м², а на втором — впечатляющая панорамная терраса 90 м² с видом на море, идеально подходящая для отдыха и приёма гостей. Пентхаус включает четыре просторные спальни, три ванные комнаты и гостевой санузел. Оба уровня соединены внутренней лестницей, а большие окна наполняют помещения естественным светом. Светлая гостиная открытой планировки объединена с современной полностью оборудованной кухней. Среди преимуществ — встроенные шкафы, кондиционирование, подогрев полов в ванных комнатах, мебель для ванных и джакузи. Жителям комплекса доступны ландшафтные сады, открытый и крытый бассейны, тренажёрный зал и два корта для паделя. В стоимость также входят два парковочных места в подземном паркинге и кладовая. Пентхаус расположен всего в 1 км от пляжа, рядом с международными школами, ресторанами, супермаркетами и всей необходимой инфраструктурой. Отличный выбор как для постоянного проживания, так и для инвестиций с высоким арендным потенциалом.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажёрный зал
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Джакузи
- ✓ Возле церкви

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юг

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

Кухня

- ✓ Кухня-зал

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом в ванной

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Более чем один

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество