Продажа - Коммерческая - Torremolinos

335.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com





Ref.-ID: R5442253 **Torremolinos** **Коммерческая**

1 **35 m2**

ВНЕБИРЖЕВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ (OFF MARKET) Успешный коктейль-бар с музыкальной концепцией Costa del Sol, Spain Редкая возможность приобрести стабильно работающий коктейль-бар с музыкальной программой, расположенный в одном из самых оживленных центров ночной жизни Costa del Sol. Бизнес заработал прочную репутацию за несколько лет успешной деятельности, опираясь на лояльную местную клиентуру, высокий поток туристов и безупречный онлайн-рейтинг. Два варианта приобретения: Option 1 – ПРОДАЖА В СОБСТВЕННОСТЬ (FREEHOLD) Приобретение коммерческого помещения (около 30 m²) вместе с действующим бизнесом, включая большую авторизованную открытую террасу с отличной видимостью, бренд, гудвил, оборудование и все активы компании. Запрашиваемая цена: €335,000 Option 2 – ПЕРЕДАЧА ПРАВ АРЕНДЫ И БИЗНЕСА (BUSINESS TRANSFER) Приобретение полностью операционного бизнеса, включая большую авторизованную открытую террасу с отличной видимостью, бренд, гудвил, оборудование и все активы компании. Запрашиваемая цена: €225,000 Условия аренды предоставляются по запросу. Ключевые преимущества: - Коммерческое помещение площадью около 35 m² - Большая авторизованная открытая терраса с отличной видимостью - Расположение в одном из самых известных районов ночной жизни Costa del Sol - Полностью функционирующий и прибыльный бизнес - Наличие музыкальной лицензии - Узнаваемый бренд с отличной репутацией - Превосходные отзывы в интернете и активное присутствие в социальных сетях - Лояльная база местных и иностранных клиентов - Готовый бизнес «под ключ» с возможностью немедленного получения дохода - Подтвержденные финансовые показатели - Значительный потенциал для дальнейшего роста - Финансовая информация предоставляется квалифицированным покупателям Конфиденциальная продажа Данная продажа является строго конфиденциальной и не выставляется в открытый доступ. В целях защиты бизнеса, персонала и текущей операционной деятельности, название заведения, точное местоположение, финансовая информация и подтверждающая документация будут раскрыты только квалифицированным покупателям после подписания Соглашения о неразглашении (NDA). Дополнительная информация предоставляется по запросу. Рассматриваются только серьезные запросы от финансово подтвержденных покупателей.