www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Coín

575.000€











Ref.-ID: R5441146

Coín

Дом

ИБИ: 1,240 EUR / год

Мусор: 166 EUR / год

4 **3** **300 m2** **9947 m2**

Расположенный в тихой загородной местности на просторном участке площадью почти 10,000m², этот впечатляющий одноэтажный дом предлагает захватывающие панорамные виды, находясь всего в 10 минутах от центра Coín. Спроектированная с акцентом на пространство и комфорт, недвижимость встречает вас впечатляющим холлом, который ведет в светлые, пропорциональные жилые зоны. Современная кухня с обеденной зоной идеально подходит для повседневной семейной жизни, а просторная гостиная с камином создает теплую и уютную атмосферу. Для развлечений предусмотрена отдельная барная зона и большая парадная столовая, идеально подходящая для приема семьи и друзей. Жилая зона включает четыре просторные спальни, в том числе две роскошные мастер-спальни, каждая из которых располагает собственной исключительно большой ванной комнатой. Остальные две спальни обслуживаются стильной семейной ванной комнатой, что делает планировку идеальной для семей или приема гостей. Снаружи территория не менее впечатляюща: многочисленные террасы расположены так, чтобы в полной мере насладиться захватывающими видами и прекрасным климатом Andalusia. Большой бассейн является идеальным местом для отдыха и расслабления в окружении загородного спокойствия. Дополнительные характеристики включают солнечные панели для повышения энергоэффективности, центральное электроснабжение, удобную кладовую и большой крытый навес для парковки в тени. Предлагая идеальный баланс приватности и удобства, объект находится всего в 30 минутах езды от города Málaga, международного аэропорта и прекрасных пляжей Costa del Sol, что делает его идеальным вариантом для постоянного проживания, дома для отдыха или инвестиционной возможности.

Расположение
- ✔ Загородный

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Фотоэлектрические солнечные панели

Категория
- ✔ Перепродажа