www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

## Продажа - Апартамент - Cancelada

## 275.000€











**Ref.-ID: R5439925**

**Cancelada**

**Апартамент**

**2**

**2**

**90 m2**

Апартаменты в Cancelada – светлые, просторные и в превосходном месте на New Golden Mile. Откройте для себя эту фантастическую возможность приобрести жилье в Cancelada, одном из самых перспективных районов Costa del Sol. Расположенный между Marbella и Estepona, этот спокойный жилой район выделяется отличным качеством жизни, обилием зеленых зон и удобством близости ко всей инфраструктуре. Квартира расположена на первом этаже в здании с лифтом и прямым доступом к гаражу. Она предлагает практичную и функциональную планировку, разработанную для максимально эффективного использования каждого пространства. Просторная и светлая гостиная-столовая создает уютную и комфортную атмосферу, идеально подходящую как для повседневной жизни, так и для отдыха с семьей и друзьями. Отдельная полностью оборудованная кухня представляет собой удобное и высокофункциональное пространство. В апартаментах есть две просторные спальни со встроенными шкафами, при этом главная спальня располагает собственной ванной комнатой. Также имеется вторая полноценная ванная комната; обе оборудованы ваннами и находятся в отличном состоянии. Благодаря большим окнам и ориентации, квартира наполнена естественным светом в течение всего дня, а центральное кондиционирование и жалюзи обеспечивают максимальный комфорт круглый год. Жилой комплекс безупречно содержится и окружен приятными садами. Всего в 10 минутах от пляжа, в шаговой доступности вы найдете супермаркеты, рестораны, кафе, аптеку, школы, спортивные объекты и все необходимое для повседневной жизни. Кроме того, отличное сообщение с автомагистралью A-7 позволяет быстро добраться до Puerto Banús, Marbella и Estepona. Ищете ли вы постоянное место жительства, второй дом для наслаждения средиземноморским стилем жизни или инвестицию с отличным потенциалом роста стоимости — у этой недвижимости есть все составляющие, чтобы стать превосходным выбором в одном из самых востребованных районов Costa del Sol. ПРИМЕЧАНИЕ: Мебель НЕ включена; изображения являются рендерами того, как объект может выглядеть с мебелью. В качестве опции доступны различные пакеты меблировки.