

**Продажа - Апартамент - Fuengirola**  
**450.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5439751**



**1**



**Fuengirola**



**1**



**61 m2**



**Апартамент**

Жизнь у моря — это привилегия. Просыпаться под его шум каждый день — роскошь, доступная лишь немногим. Некоторые дома выделяются своими размерами, другие же покоряют сердце своим расположением. Эти апартаменты принадлежат к той исключительной категории недвижимости, где главной звездой является море. Эти апартаменты площадью 54 m² на первой линии предлагают редкое сочетание характеристик: исключительное расположение прямо у пляжа, востребованную южную ориентацию и практичную планировку, продуманную для максимально эффективного использования каждого метра. При входе вас встречает прихожая. Справа расположена отдельная полностью оборудованная кухня и современная ванная комната. Чуть дальше находится просторная спальня со встроенными шкафами и прекрасным видом на море — уединенное место, где вы сможете каждый день просыпаться под звуки и красоту Mediterranean. В конце апартаментов расположена светлая и уютная гостиная-столовая, которая благодаря южной ориентации наполнена естественным светом в течение всего дня. Это идеальное место для отдыха, приема семьи и друзей или просто для того, чтобы посидеть и насладиться постоянно меняющимися видами на Mediterranean Sea. То, что делает этот объект по-настоящему особенным, выходит за рамки интерьера. Это возможность выйти на улицу и оказаться прямо на пляже, наслаждаться прогулками на закате по набережной и жить с панорамным видом на море, который никогда не утратит своего очарования. Ищете ли вы постоянное место жительства, дом для отдыха или инвестицию в одной из самых желанных локаций района, эти апартаменты обладают качествами, которые всегда сохраняют свою ценность: расположение, естественный свет и захватывающие виды на море. Ведь в то время как многое можно отремонтировать или изменить, расположение на первой линии пляжа — это то, что просто невозможно создать заново.

|                                             |                                                 |                                              |                                               |                             |                                           |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|
| <b>Расположение</b><br>✔ Первая линия пляжа | <b>ОРИЕНТАЦИЯ</b><br>✔ на юг                    | <b>Состояние</b><br>✔ Нужен ремонт           | <b>Климат-контроль</b><br>✔ Кондиционер       | <b>ВИД</b><br>✔ Вид на море | <b>Особенности</b><br>✔ Приватная терраса |
| <b>Мебель</b><br>✔ Полностью меблированный  | <b>Кухня</b><br>✔ Полностью оборудованная кухня | <b>меры безопасности</b><br>✔ Охрана 24 часа | <b>Коммунальные услуги</b><br>✔ Электричество |                             |                                           |