

Продажа - Дом - Torrequebrada
3.195.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5438551

Torrequebrada

Дом

Коммунальные: 1,200 EUR / год



7



8



587 m2



1355 m2

Contemporary Resort Style-villa vid Torrequebrada Golf Современная вилла в стиле Contemporary Resort Style на первой линии гольф-поля Torrequebrada Эта впечатляющая вилла, вдохновлённая концепцией Contemporary Resort Style, сочетает современную архитектуру, просторные интерьеры, благородные натуральные материалы и передовые технологии, создавая исключительное пространство для жизни. Благодаря юго-восточной ориентации из дома открываются великолепные панорамные виды на престижное поле для гольфа Torrequebrada Golf и горы Андалусии. Расположенная на участке 1 355 м², вилла предлагает 587 м² общей площади, распределённой на трёх уровнях, соединённых элегантным панорамным стеклянным лифтом. Уже при входе гостей встречает умиротворяющий буддийский фонтан, подчёркивающий атмосферу гармонии и утончённости. Интерьер выполнен с использованием натурального мрамора, панорамного остекления от пола до потолка, архитектурного освещения и полностью интегрированной системы «умный дом». Просторная гостиная открытой планировки объединена с дизайнерской кухней, центральным элементом которой является эффектный остров из натурального камня с подсветкой, а также элегантная застеклённая винная комната, идеально подходящая для приёма гостей. Вилла располагает 7 просторными спальнями и 8 ванными комнатами. Главная спальня представляет собой настоящую приватную зону отдыха с собственной застеклённой террасой, джакузи прямо в спальне, гардеробной, изготовленной на заказ, и роскошной ванной комнатой, полностью отделанной мрамором. Также имеется полностью независимый гостевой апартамент с собственной кухней. На территории находятся ухоженные сады, великолепный бассейн с морской водой, встроенным джакузи и эффектным водопадом, просторные террасы и полноценная SPA-зона, включающая сауну, джакузи и массажный кабинет. Дом также оснащён системой аэротермального отопления и кондиционирования, встроенными шкафами, кладовой и закрытым гаражом на два автомобиля с дополнительным местом для мотоциклов. Вилла расположена в одном из самых престижных жилых районов Бенальмадены, рядом с полем Torrequebrada Golf, всего в 20 минутах от Международного аэропорта Малаги, сочетая современную архитектуру, приватность, комфорт и исключительный уровень жизни на побережье Коста-дель-Соль.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Сауна
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Гостевой дом
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Бар
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Подвал

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Фотоэлектрические
солнечные панели

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Приватный

Сад

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

меры безопасности

- ✓ Сейф

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная