

Продажа - Апартамент - Cancelada
460.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5437480

Cancelada

Апартамент



2



2



84 m2

Насладитесь идеальным образом жизни на побережье Коста-дель-Соль в этом очаровательном двухуровневом доме на берегу моря, расположенном в престижном закрытом поселке Виллакана, одном из самых известных и живописных приморских районов Эстепоны. Этот прекрасный дом, расположенный всего в нескольких шагах от пляжа, предлагает идеальное сочетание комфорта, уединения и средиземноморского стиля жизни в тихой прибрежной обстановке. Виллакана — это охраняемый прибрежный поселок, известный своими ухоженными садами, бассейнами и прямым выходом на пляж. В доме две просторные спальни и две ванные комнаты, продуманно расположенные на двух уровнях для обеспечения комфорта и функциональности. Светлые и уютные жилые помещения создают расслабленную атмосферу, а большие окна пропускают много естественного света. Двухуровневый дом имеет собственную террасу, идеально подходящую для обедов на свежем воздухе, приема гостей или просто наслаждения круглогодичным солнцем и морским бризом. Терраса станет прекрасным продолжением жилого пространства, будь то утренний кофе или отдых вечером. Жители имеют доступ к прекрасному общему бассейну, окруженному зрелыми тропическими садами, создающими спокойную атмосферу курорта. Закрытый жилой комплекс предлагает безопасную и ухоженную обстановку, что делает его отличным выбором как для семей, так и для профессионалов, ищущих долгосрочное жилье у моря. Дополнительные преимущества включают кондиционирование воздуха (тепло и холод) по всей квартире, обеспечивающее комфорт в любое время года, а также легкий доступ ко всем местным удобствам. Рестораны, пляжные бары, супермаркеты, аптеки, поля для гольфа и международные школы находятся всего в нескольких минутах езды, а до Сан-Педро, Пуэрто-Бануса, Марбельи и центра города Эстепоны можно добраться за считанные минуты. Предлагая привилегированное расположение на берегу моря, частную открытую территорию, отличную инфраструктуру комплекса и расслабленную средиземноморскую атмосферу, этот дуплекс представляет собой исключительную возможность для тех, кто хочет наслаждаться долгосрочным проживанием на Новой Золотой Миле Эстепоны.

Расположение ✓ Пригородная ✓ Рядом с гольф-полем ✓ Рядом с магазинами ✓ Рядом с морем ✓ Близко к школам ✓ Урбанизация	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ Юг	Состояние ✓ Хорошее	бассейн ✓ Общий	Климат-контроль ✓ Кондиционер ✓ Кондиционер холодного воздуха ✓ Кондиционер горячего воздуха	ВИД ✓ Сад
Особенности ✓ Рядом с транспортом ✓ Приватная терраса ✓ WiFi ✓ Мраморные полы ✓ Барбекю	Мебель ✓ Полностью меблированный	Кухня ✓ Полностью оборудованная	Сад ✓ Общественный	меры безопасности ✓ Огражденный комплекс	Парковка ✓ Открытая ✓ Приватная
Коммунальные услуги ✓ Электричество	Категория ✓ Первая линия пляжа				