Продажа - Апартамент - Marbella

1.150.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5437399 **Marbella** **Апартамент**

3 **2** **150 m2**

Недавно отремонтированные (June 2026), эти стильные двухуровневые апартаменты располагают 3 спальнями, 2 ванными комнатами и 1 гостевым туалетом. Особенности включают современную кухню с островом и частное патио. Объект расположен в востребованной зеленой урбанизации с общим бассейном, тренажерным залом и кортом для сквоша. Всего в 2 минутах ходьбы от пляжа, в 5 минутах от супермаркета El Corte Inglés, в окружении ресторанов, кафе и всей необходимой инфраструктуры. The space Location: - Расположен в 50 метрах от пляжа - Урбанизация с огромным садом, бассейном, тренажерным залом и кортом для сквоша. - Круглосуточная охрана. - Гаражное место для 1 малолитражного автомобиля - 2 минуты ходьбы до El Corte Ingles & Starbucks, а перед зданием находится торговый центр Plaza Del Mar с супермаркетом и фитнес-центром. - В пешей доступности от ресторанов, баров, развлекательных заведений и других объектов инфраструктуры. - Также находится в тихой и престижной части города. Specifications: - Двухуровневые апартаменты (Duplex) - 160m2 общая площадь - Открытая планировка - Меблированы и отремонтированы в 2026 - 25m2 Andalusian Patio - 3 спальни (на 6 человек) - 2 ванные комнаты - 1 туалет - Кондиционер

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

Особенности
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Круглосуточная ресепшн

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Элитная