

Продажа - Апартамент - Puerto Banús
779.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5437237

Puerto Banús

Апартамент

Коммунальные: 30,240 EUR / год



2



2



120 m2

****Прекрасная квартира в Медина Гарденс, Пуэрто Банус**** Расположенная в престижном жилом комплексе ****Медина Гарденс****, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа и всемирно известного ****Пуэрто Банус****, эта светлая и ухоженная квартира предлагает исключительный образ жизни в одном из самых привлекательных районов Марбельи. В квартире есть просторная гостиная и столовая зона с выходом на большую частную террасу, идеально подходящую для наслаждения средиземноморским климатом, обедов на свежем воздухе или просто отдыха. Большие окна пропускают много естественного света, создавая теплую и уютную атмосферу. Квартира также предлагает просторные спальни со встроенными шкафами, полностью оборудованную кухню и практичную планировку, что делает ее идеальным вариантом для постоянного проживания, отдыха или инвестиций с отличным потенциалом сдачи в аренду. Medina Gardens — это прекрасно ухоженный закрытый жилой комплекс с пышными тропическими садами и общим бассейном, расположенный в нескольких минутах ходьбы от пристани Пуэрто-Банус, золотых пляжей, дизайнерских бутиков, ресторанов, кафе, супермаркетов и всех необходимых удобств. ****Особенности:**** * Прекрасное расположение в Medina Gardens, Пуэрто-Банус * В шаговой доступности от пляжа и пристани * Просторная частная терраса * Светлая гостиная и столовая зона * Встроенные шкафы * Полностью оборудованная кухня * Красивые общие сады и бассейн * Закрытый жилой комплекс * Отличный вариант для отдыха, инвестиций в аренду или постоянного проживания

Расположение

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Состояние

- ✓ Хорошее

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Открытая

Категория

- ✓ Перепродажа