Продажа - Дом - La Mairena

10.750.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5437222 | **La Mairena** | **Дом**

9 | **11** | **1480 m2** | **27981 m2**

Редкое поместье в La Mairena с панорамным видом на море и исключительным потенциалом Расположенное на частной территории площадью около 32,000 m², это необыкновенное поместье занимает одну из самых привилегированных возвышенных позиций в La Mairena, откуда открываются захватывающие панорамные виды на побережье Mediterranean, окружающие горы и охраняемые природные ландшафты. Основная резиденция имеет площадь застройки около 1,330 m², включая 177 m² крытых террас и веранд, а также великолепный андалузский внутренний дворик площадью 142 m², создающий исключительное ощущение пространства, характера и аутентичности. Объект включает девять спален с ванными комнатами, просторные приемные залы, зоны для развлечений, велнес-пространства и многочисленные террасы, спроектированные так, чтобы максимально подчеркнуть живописное окружение. Поместье уже располагает впечатляющим набором удобств, включая частный теннисный корт, бассейн с панорамным видом на море, кинозал, винный погреб, тренажерный зал, сауну, турецкую баню, развлекательные зоны и обширные ландшафтные сады. Несмотря на выдающиеся масштабы и характер, объект нуждается в модернизации и обновлении, что представляет собой исключительную возможность для взыскательного покупателя создать одно из самых впечатляющих частных поместий на Costa del Sol. Благодаря своим экстраординарным размерам, непревзойденной приватности и бесконечным возможностям для перепланировки или улучшения, это поистине уникальный шанс для тех, кто ищет знаковую резиденцию, уединенное место для отдыха, велнес-поместье или семейную усадьбу для нескольких поколений. Объекты такого масштаба, расположения и потенциала крайне редко появляются на рынке.

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Апартаменты для гостей
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Размещение персонала
- ✔ Подвал

Сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка