EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Benahavís

1.750.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5436040 **Benahavís** **Дом**

3 **3** **255 m2** **1297 m2**

Расположенная в тихом и очень востребованном районе Артола, Бенахавис, эта прекрасная современная вилла предлагает идеальное сочетание уединения, комфорта и современного средиземноморского образа жизни. На впечатляющем участке площадью 1297 м² с застроенной площадью 255 м², вилла предлагает просторные внутренние и внешние пространства, идеально подходящие для семей или тех, кто ищет спокойную жизнь на побережье Коста-дель-Соль. Вилла располагает тремя просторными спальнями и тремя современными ванными комнатами, продуманно спроектированными для обеспечения комфорта и функциональности. Светлые и просторные жилые зоны наполнены естественным светом, а современная планировка создает плавный переход между внутренним и внешним пространством. Снаружи жители могут наслаждаться частным бассейном, окруженным прекрасно ухоженными садами, создающими идеальную обстановку для отдыха, приема гостей или наслаждения исключительным круглогодичным климатом региона. Просторный участок предлагает много места на открытом воздухе и уединение, создавая настоящий частный оазис. Благодаря своему идеальному расположению, вилла находится в тихом жилом районе, оставаясь при этом в непосредственной близости от всех необходимых удобств. В нескольких минутах езды находятся супермаркеты, рестораны, международные школы, поля для гольфа, пляжи, торговые центры и оживленные центры отдыха Марбельи, Пуэрто-Бануса и Сан-Педро-де-Алькантары. Эта вилла, предлагающая современный дизайн, просторные помещения, частный бассейн и отличное расположение, представляет собой исключительную возможность для тех, кто ищет высококачественное жилье для долгосрочной аренды в одном из самых привлекательных районов Коста-дель-Соль.

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Элитная