EK
ARBAT ESTATES

**Продажа - Дом - New Golden Mile**

**995.000€**

**www.arbatestates.com**
**+34 606 84 36 45**
**+34 602 51 80 97**
**info@arbatestates.com**












**Ref.-ID: R5434813** | **New Golden Mile** | **Дом**

**4** | **3** | **250 m2** | **129 m2**

Это истинная жизнь на первой линии моря в Garden Beach, Estepona — прибрежном комплексе, где Средиземноморье становится частью вашей повседневности. Расположенный непосредственно на побережье, объект обладает открытыми видами на море и защищенной береговой полосой в окружении, которое просто невозможно воссоздать. Перед вами нет дорог и не будет никакой будущей застройки, прерывающей горизонт — только шум волн и бескрайняя синева. Сам таунхаус предлагает редкое сочетание пространства, приватности и продуманной структуры в рамках сложившегося пляжного сообщества. Расположенный на нескольких уровнях, он располагает просторными жилыми зонами, частными террасами и солярием на крыше, с которого открываются панорамные виды на море. Планировка позволяет как комфортно проживать здесь постоянно, так и с легкостью использовать дом для отдыха: естественный свет наполняет комнаты, а открытые пространства по-настоящему связывают вас с побережьем. Находясь в зрелой, охраняемой урбанизации с ландшафтными садами и прямым выходом к пляжу, этот объект не является спекулятивной новостройкой — это проверенный временем, престижный адрес на первой линии. Будь то основная резиденция, роскошный дом для отпуска или долгосрочная инвестиция в лимитированную локацию у кромки воды, эта недвижимость представляет собой понятное и бескомпромиссное владение жильем на одном из самых востребованных участков побережья Estepona.

**Расположение**
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Передняя линия комплекс

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Нужен ремонт

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Пляж Просмотров

**Особенности**
- ✔ Солярий

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Категория**
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Инвестиции