

Продажа - Апартамент - Elviria
499.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5433901

Elviria

Апартамент



3



3



114 m2

Эксклюзивные апартаменты с 3 спальнями в Los Lagos de Santa María Golf, Эльвирия, Марбелья Предлагаем вашему вниманию великолепные апартаменты с 3 спальнями и 3 ванными комнатами, расположенные на первом этаже престижной закрытой урбанизации Los Lagos de Santa María Golf в самом сердце Эльвирии - одного из самых востребованных и престижных жилых районов Марбельи. Окружённая живописными гольф-полями, зелёными зонами и природой, Эльвирия предлагает исключительный уровень жизни, где комфорт, спокойствие и престиж идеально сочетаются. Всего в нескольких минутах находятся одни из лучших пляжей Марбельи, престижные международные школы, супермаркеты, рестораны, спортивные клубы и вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания круглый год. Урбанизация отличается безупречным состоянием, ухоженными тропическими садами, несколькими бассейнами и атмосферой приватности и безопасности, что делает её идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для отдыха или выгодной инвестиции. Апартаменты впечатляют своими просторными помещениями и продуманной функциональной планировкой, идеально подходящей для семейной жизни. В квартире расположены просторная и светлая гостиная с обеденной зоной, три спальни, три ванные комнаты и большая солнечная терраса, где можно наслаждаться мягким средиземноморским климатом в любое время года. Благодаря прекрасной южной ориентации апартаменты наполнены естественным светом и предлагают приятные открытые виды на гольф-поля и ухоженные сады комплекса, создавая атмосферу абсолютного спокойствия, уединения и комфорта. В стоимость объекта входят подземное парковочное место и кладовая, что обеспечивает дополнительное удобство и повышает инвестиционную привлекательность недвижимости. Это прекрасная возможность приобрести просторный и элегантный дом в одной из самых востребованных урбанизаций Эльвирии, где высокое качество жизни, престижное расположение и отличная инфраструктура делают эту недвижимость идеальным выбором как для собственного проживания, так и для долгосрочных инвестиций.

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Состояние

- ✓ Хорошее

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Лес

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха