www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Bel Air

550.000€











Ref.-ID: R5432161 **Bel Air** **Дом**

Коммунальные: 1,548 EUR / год **ИБИ: 450 EUR / год** **Мусор: 152 EUR / год** **4** **3** **141 m2**

Просторный таунхаус с 4 спальнями, кабинетом, большой террасой и превосходным расположением Расположенный в охраняемом закрытом сообществе, этот великолепно представленный таунхаус предлагает идеальное сочетание пространства, комфорта и удобства. С общей площадью застройки 141 m² и впечатляющей частной террасой/патио площадью 50 m², этот объект недвижимости идеально подходит в качестве постоянного места жительства, дома для отдыха или инвестиции на Costa del Sol. Дом располагает четырьмя просторными спальнями и отдельным кабинетом, что обеспечивает гибкие возможности для размещения семьи, удаленной работы или приема гостей. Светлые и просторные жилые зоны плавно переходят в обширную открытую террасу, создавая идеальную обстановку для обедов на свежем воздухе, приема гостей или просто наслаждения средиземноморским климатом. Резиденты получают доступ к двум ухоженным общим плавательным бассейнам, ландшафтным садам и спокойствию охраняемого закрытого сообщества с общей закрытой парковкой. Благодаря идеальному расположению, объект находится в пешей доступности от магазинов, ресторанов, кафе, супермаркетов и пляжа, предлагая завидный образ жизни, где повседневная инфраструктура и побережье находятся всего в нескольких минутах ходьбы.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер