EK
ARBAT ESTATES

**Продажа - Апартамент - Fuengirola**

**1.395.000€**

**www.arbatestates.com**
**+34 606 84 36 45**
**+34 602 51 80 97**
**info@arbatestates.com**







**Ref.-ID: R5431495**

**Fuengirola**

**Апартамент**

**Коммунальные: 5,520 EUR / год**

**3** **2** **114 m2**

Расположенные в престижном комплексе South Residences в Higuerón Resort, эти великолепно обустроенные апартаменты с тремя спальнями на первом этаже сочетают в себе современную архитектуру и просторные зоны для отдыха на открытом воздухе в одном из самых востребованных жилых сообществ Costa del Sol. Находясь всего в нескольких минутах от побережья Средиземного моря и лишь в 15 минутах от Málaga International Airport, они предлагают исключительные условия как для постоянного проживания, так и для роскошного отдыха. Спроектированные по принципу открытой планировки, апартаменты создают неразрывную связь между интерьером и экстерьером. Широкие раздвижные стеклянные двери ведут на исключительно большую частную террасу, расширяя жилое пространство на улицу и создавая идеальную обстановку для приема гостей, релаксации или наслаждения средиземноморским климатом в течение всего года. Просторная планировка, обилие естественного света и свободный переход из помещения на свежий воздух определяют характер этого дома. Апартаменты предлагаются полностью меблированными с тщательно подобранными современными предметами интерьера и готовы к заселению. Теплые натуральные материалы, элегантная отделка и продуманное распределение пространства создают атмосферу, которая кажется одновременно изысканной и уютной, в то время как планировка с тремя спальнями обеспечивает гибкость для семей, гостей или тех, кто работает удаленно. Жизнь в Higuerón Resort сосредоточена вокруг благополучия, удобства и исключительной инфраструктуры. Резиденты могут пользоваться великолепными ландшафтными садами, несколькими бассейнами, ультрасовременным фитнес-центром, спа, пляжным клубом, ресторанами, коворкингами, прогулочными тропами, кинотеатром под открытым небом, парком для домашних животных и специальным шаттлом, соединяющим курорт с пляжем и местными объектами инфраструктуры. Подземная парковка (2) и кладовая еще больше повышают повседневный комфорт. С нашей точки зрения, что делает эти апартаменты особенно привлекательными, так это то, как они отражают образ жизни, который все чаще ищут современные покупатели элитной недвижимости. Дом часто является видимым результатом гораздо более важного решения о том, как человек хочет жить. Здесь просторные внутренние и внешние зоны, обширная частная терраса и красиво обставленный интерьер способствуют более гармоничному средиземноморскому стилю жизни. В сочетании с полным доступом к выдающимся объектам Higuerón Resort, эта резиденция предлагает гораздо больше, чем просто квадратные метры. Она предлагает образ жизни, который люди выбирают осознанно.

**Расположение**
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Восточная ориентация

**Состояние**
- ✔ Новое строительство

**бассейн**
- ✔ Частный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом в ванной

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Сауна
- ✔ Ванная комната
- ✔ Джакузи
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Сад**
- ✔ Частный сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

**Парковка**
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Общий гараж

**Категория**
- ✔ Элитная