www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Fuengirola

795.000€











Ref.-ID: R5431132 **Fuengirola** **Апартамент**

2 **2** **135 m2** **138 m2**

Эксклюзивный пентхаус в Reserva del Higuerón: Идеальное убежище роскоши и спокойствия. Расположенный в одном из самых престижных и востребованных жилых районов Costa del Sol, этот впечатляющий пентхаус представляет собой вершину средиземноморского образа жизни. Спроектированный для тех, кто ценит приватность, комфорт и привилегированное окружение, объект выделяется своей продуманной планировкой и необыкновенными террасами, которые становятся сердцем дома. Элегантные и комфортабельные внутренние пространства При общей застроенной и крытой площади 135.35 m², интерьер отличается обилием света и простором. Недвижимость включает в себя: Просторную и уютную гостиную-столовую, идеально подходящую для приема гостей или отдыха. Отдельную функциональную кухню. Главную спальню, задуманную как личный оазис, с эксклюзивной гардеробной и ванной комнатой en-suite с джакузи. Вторую спальню отличных размеров. Дополнительную ванную комнату, оборудованную душевой кабиной. Оазис под открытым небом с непревзойденными видами Настоящей отличительной чертой этого пентхауса является его впечатляющая открытая терраса площадью 138.26 m². Это идиллическое внешнее пространство окружает квартиру и предлагает захватывающие панорамные виды, позволяя созерцать величественные горы и бесконечную синеву моря на горизонте. Это идеальное место для создания различных зон: уголка для релаксации, летней столовой или частного солярия, где можно наслаждаться непревзойденным климатом региона круглый год. Эксклюзивные удобства комплекса: В стоимость недвижимости входит место в общем гараже и кладовое помещение площадью 38.92 m², расположенные на цокольном этаже здания с удобным прямым доступом. Жилой комплекс окружен пышными, тщательно ухоженными тропическими садами и располагает фантастическим общим бассейном, чтобы освежиться в жаркие дни. Все это находится на закрытой территории, что гарантирует максимальную безопасность и спокойствие для жителей. Образ жизни в Higuerón Reserve: Жить здесь — значит быть частью избранного и изысканного окружения. Всего в нескольких шагах от дома находится престижный Higuerón Sports Center — эталон в сфере велнеса, предлагающий спа-центр мирового уровня, корты для тенниса и падл-тенниса, ультрасовременный тренажерный зал и разнообразные гастрономические предложения, включая рестораны, отмеченные звездами Michelin. Кроме того, стратегическое расположение сочетает в себе спокойствие природного ландшафта с отличной транспортной доступностью: всего 15 минут езды до Málaga International Airport, что позволяет быстро и легко совершать любые национальные или международные поездки.

Расположение
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная