www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - The Golden Mile

1.590.000€











Ref.-ID: R5430718

The Golden Mile

Апартамент

2

2

172 m2

Balcones de Puente Romano 1-1 — это великолепно отремонтированные апартаменты с двумя спальнями и двумя ванными комнатами, сочетающие в себе современный комфорт и один из самых востребованных адресов в Marbella. Светлые, изысканные интерьеры дополнены теплыми натуральными текстурами, просторной гостиной-столовой открытой планировки с эффектным камином и большой крытой террасой, предназначенной для отдыха на свежем воздухе круглый год. Из окон открывается вид на пышную зелень и Средиземное море, что создает атмосферу спокойствия всего в нескольких шагах от пляжа и центра Puente Romano. Планировка была тщательно продумана для максимально комфортной повседневной жизни. Стильная, полностью оборудованная кухня расположена отдельно, сохраняя при этом удобную связь с основным жилым пространством, что создает практичный поток как для приема гостей, так и для семейного досуга. Основная спальня отличается исключительным простором, располагает вместительными встроенными шкафами, элегантной ванной комнатой и прямым выходом на террасу, в то время как дополнительная спальня обеспечивает комфортное размещение для гостей или детей. Каждая комната наполнена обильным естественным светом, отличается сдержанной отделкой и спокойной, вневременной эстетикой, которая сразу настраивает на уют. Расположенные в престижном сообществе Balcones de Puente Romano, апартаменты предлагают жителям доступ к ухоженным садам, большому общему бассейну и непревзойденному местоположению на Golden Mile в Marbella. Пляж, знаменитые рестораны Puente Romano Resort, набережная и множество объектов для отдыха находятся в нескольких минутах ходьбы, а Puerto Banús и центр Marbella — всего в нескольких минутах езды. Будь то постоянное место жительства или элегантная средиземноморская резиденция, этот дом ставит стиль жизни, удобство и качество во главу угла.

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Сад
- ✔ Общий сад

Парковка
- ✔ Частная парковка