

Продажа - Апартамент - Estepona  
795.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5430568

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 960 EUR / год

ИБИ: 820 EUR / год



3



2



166 m2

Spectacular frontline beach flat in Estepona, with privileged location and incredible views, this is a unique investment opportunity. Located in an exclusive building with few neighbours, this property offers unrivalled panoramic views of the Mediterranean Sea and Gibraltar. The flat has 3 spacious bedrooms and 2 full bathrooms, providing exceptional comfort and enough space for the whole family. The bright double living room is ideal for both entertaining and relaxing, while the generously sized kitchen is equipped with all the necessary appliances to enjoy dining at home. The property features a charming terrace, perfect for enjoying a coffee, a book or together with friends or family. In addition, the flat includes a practical storeroom, covering all your storage and garage needs. Thanks to its incomparable location and dreamlike views, this property is a solid investment in one of the most sought after areas of the Costa del Sol, come and see it.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Передняя линия комплекс

**Мебель**

- ✓ По желанию

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Лыжные трассы
- ✓ Улица

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Возле церкви

**Категория**

- ✓ Перепродажа