www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Cancelada

439.000€











Ref.-ID: R5419864

Cancelada

Апартамент

3

2

98 m2

Стильные новые апартаменты с 3 спальнями на New Golden Mile – Cancelada, Estepona Эти элегантные и просторные новые апартаменты с 3 спальнями расположены в современном жилом комплексе, предлагая идеальное сочетание комфорта, стиля и удобства. Объект идеально подходит для семей, отдыхающих, инвесторов или деловых путешественников, ищущих высококачественную недвижимость в одном из самых востребованных районов Costa del Sol. Апартаменты располагают светлой гостиной-столовой открытой планировки, полностью оборудованной современной кухней с высококачественной бытовой техникой и частной террасой, идеально подходящей для наслаждения средиземноморским образом жизни. Каждая спальня со вкусом оформлена с использованием мебели премиум-класса, что создает расслабляющую атмосферу и обеспечивает максимальный комфорт. Резиденты могут пользоваться превосходными удобствами комплекса, включая красивый открытый бассейн с шезлонгами, а также крытый тренажерный зал для занятий спортом круглый год. Недвижимость продается полностью меблированной, что позволяет новому владельцу сразу же начать пользоваться апартаментами или продолжить сдачу в краткосрочную аренду без дополнительных вложений. Расположенная на престижной New Golden Mile, Cancelada представляет собой очаровательную андалузскую деревню, предлагающую спокойную обстановку в непосредственной близости от всей инфраструктуры. Пляж и набережная находятся всего в 5 минутах езды, а рядом расположен город Estepona с его традиционными улочками, ресторанами и мариной. Для тех, кто ищет более эксклюзивный образ жизни, всемирно известный Puerto Banús находится всего в 12 минутах езды, предлагая роскошные рестораны, дизайнерские бутики и яркую ночную жизнь. Характеристики недвижимости: Новые апартаменты с 3 спальнями Полностью меблированы и готовы к заселению Просторная гостиная открытой планировки Современная полностью оборудованная кухня Частная терраса Открытый бассейн Крытый тренажерный зал Круглосуточный консьерж-сервис Ночная охрана Частное парковочное место включено в стоимость Чадовая комната включена в стоимость Лицензии LPO и VUT получены Вся документация готова для продолжения арендного бизнеса Фантастическая возможность приобрести объект «под ключ» в первоклассной локации Costa del Sol, подходящий для постоянного проживания, отдыха или в качестве инвестиции с немедленным арендным потенциалом. Просмотры возможны только в перерывах между бронированиями.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Инвестиции