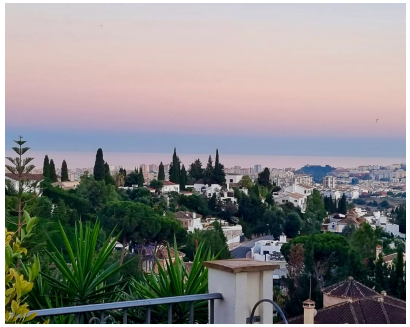
www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Campo Mijas

1.799.999€











Ref.-ID: R5418952

Campo Mijas

Дом

Коммунальные: 600 EUR / год

Мусор: 145 EUR / год

6 **6** **533 m2** **1001 m2**

Великолепная роскошная вилла с 6 спальнями, панорамным бассейном, видами на море и исключительными возможностями для отдыха в Campo Mijas. Эта исключительная вилла с шестью спальнями, занимающая возвышенное положение в престижной урбанизации Campo Mijas, предлагает идеальное сочетание роскоши, приватности и захватывающих панорамных видов на побережье Mediterranean. Подъезд к объекту осуществляется через охраняемые ворота по частной подъездной дорожке; вилла сразу же очаровывает своей элегантной архитектурой в средиземноморском стиле, впечатляющими пропорциями и величественным видом. При входе эффектная парадная лестница создает великолепное первое впечатление, задавая тон изысканности, качеству и вниманию к деталям, которые прослеживаются во всем доме. Спроектированная как для роскошной семейной жизни, так и для непринужденного приема гостей, вилла располагает шестью просторными спальнями, включая четыре изысканных мастер-люкса с ванными комнатами, дополненных еще двумя ванными комнатами. Обширные внутренние жилые пространства плавно переходят в многочисленные террасы и открытые площадки для отдыха, создавая гармоничную связь между домашним уютом и жизнью на свежем воздухе. Центральным элементом экстерьера является впечатляющий панорамный бассейн-инфинити, идеально расположенный для созерцания потрясающих морских и прибрежных пейзажей. Окружающая его залитая солнцем терраса предоставляет достаточно места для релаксации, развлечений и наслаждения завидным круглогодичным климатом Costa del Sol. Возвышенное расположение виллы гарантирует беспрепятственный обзор, простирающийся через Mediterranean и далее. Расположенный на живописной территории, просторный участок украшен зрелыми садами и ухоженными насаждениями, предлагая спокойную и уединенную атмосферу для обедов al fresco, семейных встреч и вечерних мероприятий. Терраса на крыше представляет собой эксклюзивное место для отдыха, где в полной безмятежности можно наслаждаться захватывающими рассветами, закатами и широкими панорамами побережья. Нижний уровень был продуманно отведен под досуг и развлечения, что еще больше повышает привлекательность объекта. Это впечатляющее пространство включает в себя стильный бар, отдельный зал для снукера и игр, полностью оборудованный тренажерный зал, дополнительные зоны отдыха, спальню и ванную комнату. Благодаря отдельному входу, этот уровень также обладает отличным потенциалом для трансформации в автономные гостевые апартаменты, идеально подходящие для большой семьи или посетителей. Каждый элемент виллы был тщательно продуман, чтобы обеспечить исключительный баланс элегантности, комфорта и практичности. Дополнительные характеристики включают полы с подогревом в ванных комнатах, просторный двойной гараж, подсобные помещения, малый грузовой лифт (dumbwaiter), бельепровод и обширные зоны для хранения по всему дому. Идеально расположенная всего в нескольких минутах от прекрасных пляжей, знаменитых полей для гольфа, международных школ и оживленного центра Fuengirola, эта замечательная резиденция представляет собой редкую возможность приобрести выдающийся дом в одном из самых востребованных жилых районов Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Игровая комната
- ✔ Апартаменты для гостей
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Бар
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Размещение персонала
- ✔ Возле церкви
- ✔ Подвал
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Ухоженный сад

меры безопасности
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Парковка на улице
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Элитная