

Продажа - Апартамент - Los Pacos  
369.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5417962

Los Pacos

Апартамент

Коммунальные: 804 EUR / год

ИБИ: 360 EUR / год



2



2



67 m2

Charming and bright renovated penthouse for sale in Los Pacos, located on Calle Narciso, with a total surface area of 105 m<sup>2</sup> (82 m<sup>2</sup> interior + 23 m<sup>2</sup> terrace) and wide open views. 5th floor. The apartment features 2 bedrooms and 2 bathrooms, air heat pumps, ventilation valves, and private solar panels on the terrace to heat the apartment. The building also has its own solar panels on the roof to provide hot water for the apartments. Thermal glazing on the windows. Residents enjoy access to a landscaped garden area and a swimming pool, which is open all year round. All essential services, as well as excellent opportunities for outdoor recreation and sports, are nearby. The price of the apartment also includes a private parking space on the ground floor of the building at street level. Sold furnished.

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Общий

**ВИД**

- ✓ Панорамный

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Бесплатный автобус

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**Парковка**

- ✓ Подземная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон