EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Апартамент - Marbella

410.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5412400

Marbella

Апартамент

2

1

70 m2

Экстраординарные апартаменты, расположенные в одном из самых востребованных и престижных районов Marbella, всего в 300 метрах от пляжа. Недвижимость выделяется своей просторной планировкой и отличным распределением пространства: светлая и просторная гостиная, 2 двухместные спальни со встроенными шкафами, 1 полноценная ванная комната, отдельная кухня и уютный балкон с открытым видом на город. Идеальный объект для тех, кто ценит комфорт, первоклассное расположение и качество жизни в самом центре города, всего в нескольких минутах ходьбы от моря. Жить здесь — значит пользоваться всеми услугами и удобствами буквально в двух шагах от двери. Апартаменты находятся рядом с Avenida Ricardo Soriano, главным проспектом Marbella, в непосредственной близости от Parque de la Constitución и очаровательного Старого города, где расположена знаменитая Plaza de los Naranjos. Район предлагает привилегированную среду в окружении люксовых бутиков, известных ресторанов, супермаркетов, кафе, зон отдыха и всевозможных сервисов, что позволяет наслаждаться аутентичным стилем жизни Marbella, не используя автомобиль. Благодаря своему исключительному расположению и огромному потенциалу, этот объект представляет собой отличную возможность как для постоянного проживания или отдыха, так и в качестве высокодоходной инвестиции в недвижимость в одном из самых эксклюзивных районов Costa del Sol. Не упустите эту великолепную возможность. Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами — мы будем рады помочь вам. Цена продажи включает комиссионные агентства недвижимости, если прямо не указано иное. Она не включает расходы, связанные с процессом покупки, такие как применимые налоги (ITP или VAT и AJD, где это применимо), нотариальные сборы, регистрационные сборы и административные расходы. В соответствии с декретом Андалусии 218/2005, Сокращенный информационный документ (DIA) доступен любому потребителю по запросу. Предоставленная информация носит исключительно ознакомительный характер, не является договорным обязательством и может содержать ошибки или упущения.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северо-Запад Ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Газ