

Продажа - Дом - Estepona  
525.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5408623

Estepona

Дом

Коммунальные: 300 EUR / год

ИБИ: 500 EUR / год



3



3



178 m2



120 m2

Townhouse in Estepona with Private terrace This summer the community will have a swimming pool. Beautiful well located townhouse located in the center of Estepona, just 700 m from the port and within walking distance of La Rada and Playa del Cristo beach. Set in a quiet area, this home offers comfort and tranquility in a prime location. The ground floor features an hall, a spacious, bright, fully equipped kitchen, a guest toilet, and a large living-dining area with direct access to a terrace with private patio with garden and garden house. Upstairs, there are two east-facing bedrooms sharing a bathroom, and a master bedroom with en-suite bathroom and private balcony, enjoying west-facing views of the Sierra Bermeja mountains. Ideal as a permanent home, holiday property, or investment.

**Расположение**

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ Без мебели

**Состояние**

- ✓ Хорошее
- ✓ Нужен ремонт

**Кухня**

- ✓ Частично оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Парковка**

- ✓ Общая

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный