EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Апартамент - Fuengirola

699.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5407987

Fuengirola

Апартамент

Коммунальные: 3,576 EUR / год

ИБИ: 600 EUR / год

2 **2** **128 m2**

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ЭЛИТНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С ЧАСТНЫМ САДОМ — JADE TOWER, ФУЭНХИРОЛА Представляем одну из лучших квартир, доступных на данный момент в Jade Tower — самом эксклюзивном, современном и укомплектованном жилом комплексе Фуэнхиролы и одном из самых престижных на всем побережье Коста-дель-Соль. Расположенная всего в 100 метрах от пляжа и в самом центре города, эта впечатляющая квартира на первом этаже сочетает в себе уединение и простор виллы с комфортом и безопасностью роскошного жилого комплекса. Окруженная ресторанами, магазинами, развлекательными зонами и всеми необходимыми услугами, она предлагает привилегированное расположение всего в 20 минутах езды от международного аэропорта Малаги и Марбельи. Площадь квартиры составляет 128 м², из которых 86 м² занимают внутренние помещения, 23 м² — великолепная терраса и 50 м² — впечатляющий частный сад, создающий исключительное внешнее пространство, где можно наслаждаться привилегированным средиземноморским климатом круглый год. В квартире имеются две просторные спальни и две полностью оборудованные ванные комнаты, среди которых особо выделяется элегантная главная спальня с отдельной ванной комнатой. Каждая комната была спроектирована так, чтобы максимально использовать естественное освещение, обеспечить комфорт и связь с внешним миром благодаря большим окнам и отделке высочайшего качества. Кроме того, квартира была усовершенствована эксклюзивными дополнениями и оборудованием премиум-класса, включая санитарную технику последнего поколения японского производства, что делает ее одной из самых укомплектованных и изысканных квартир в этом жилом комплексе. Основные характеристики 128 м² жилой площади 86 м² внутренней площади 23 м² террасы 50 м² частного сада 2 спальни 2 полностью оборудованные ванные комнаты Главная спальня с ванной комнатой Дизайнерская кухня, открытая в гостиную Большие окна и исключительная освещенность Место в гараже включено Кладовая включена Система «Умный дом» Устройство для удаления извести и смягчения воды Безопасность благодаря системе видеонаблюдения и интеллектуальному контролю доступа Общие зоны высочайшего уровня Jade Tower предлагает уникальную концепцию жилого комплекса, разработанную для того, чтобы гости могли насладиться атмосферой, сравнимой с роскошным курортом: Открытый бассейн для взрослых Детский бассейн Крытый бассейн с подогревом Полный спа-центр Сауна Джакузи Профессиональный тренажерный зал Коворкинг-пространство Частный кинозал Гастро-бар Эксклюзивные ландшафтные зоны Безопасность и интеллектуальный доступ Исключительная инвестиция С всего лишь 116 роскошными апартаментами и пентхаусами Jade Tower зарекомендовал себя как один из самых востребованных и ценных жилых комплексов на побережье Коста-дель-Соль. Привилегированное расположение у моря, высокое качество инфраструктуры и ограниченное количество доступных объектов делают эту недвижимость уникальной возможностью как для постоянного проживания, так и в качестве второго дома или инвестиции в недвижимость. Исключительное жилье для тех, кто ищет максимальный уровень качества, расположения и стиля жизни в Фуэнхироле. Доступно для частных просмотров.

Расположение
- Город
- Коммерческая зона
- На побережье
- Порт
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Близко к школам
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- восток

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн
- Внутренний Бассейн
- бассейн с подогревом
- Детский бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Центральное отопление
- Полы с подогревом
- Полы с подогревом в ванной

ВИД
- Сад Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Солярий
- WiFi
- Тренажерный зал
- Сауна
- Игровая комната
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Доступ для инвалидов
- Бар
- Двойные стеклопакеты
- Умный дом
- Рядом с мечетью
- Возле церкви
- Оптическое волокно

Мебель
- Дополнительный Мебель

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Частный сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон
- Сигнализация
- Охрана 24 часа

Парковка
- подземная парковка
- гараж
- Крытая парковка
- Частная парковка
- Зарядная станция для электромобилей

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода

Категория
- Первая линия пляжа
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Современного