

Продажа - Апартамент - Benalmadena  
**1.100.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5407771

Benalmadena

Апартамент

Коммунальные: 2,880 EUR / год

Мусор: 99 EUR / год



4



3



187 m2

Этот впечатляющий двухуровневый пентхаус предлагает потрясающий вид на море и двухэтажную планировку, созданную для комфортной и наполненной светом жизни. На первом этаже расположены три светлые спальни и кухня открытой планировки, плавно переходящая в просторную гостиную, которая выходит на впечатляющую террасу с видом на море. На втором этаже находится главная спальня с собственной ванной комнатой, обеспечивающая дополнительное пространство и уединение. В собственности также есть прачечная, два выделенных подземных парковочных места и просторная кладовая. Жители могут пользоваться тренажерным залом с сауной, бассейном и коворкингом с полностью оборудованной кухней, расположенными в тихом месте с удобным доступом к автомагистрали. Всего в нескольких минутах от Малаги и в 20 минутах от Марбельи, этот пентхаус с четырьмя спальнями и тремя ванными комнатами идеально подходит для семей или в качестве инвестиции, сочетая спокойную прибрежную жизнь с городскими удобствами.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн
- ✓ Город

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Игровая комната
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Улица
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная
- ✓ Зарядная станция для электромобилей

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного