www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - The Golden Mile

1.090.000€











Ref.-ID: R5406544 | **The Golden Mile** | **Дом**

5 | **4** | **200 m2** | **83 m2**

Просторный таунхаус, расположенный в одном из самых востребованных жилых районов Marbella, в престижной зоне El Capricho. Находясь на частной улице, предназначенной исключительно для резидентов, он предлагает спокойствие, приватность и превосходное местоположение. Дом находится всего в нескольких минутах от пляжа и центра Marbella, рядом с супермаркетами, ресторанами, медицинскими центрами и такими школами, как Swans School и IES Guadalpín. Также обеспечен быстрый выезд на автомагистраль. Дом распределен на четыре этажа и отличается обилием света, простором и приятными открытыми видами на море и горы. На основном этаже расположена просторная гостиная-столовая с камином и прямым выходом на веранду и в частный сад, ориентированный на юг. Здесь также находится недавно отремонтированная отдельная кухня, прачечная и гостевой санузел. На втором этаже расположены три спальни и две ванные комнаты. Главная спальня располагает собственной ванной комнатой, частной террасой и частичным видом на океан. Остальные спальни оборудованы встроенными шкафами и имеют беспрепятственные виды. Мансарда представляет собой пространство открытой планировки, идеально подходящее для офиса, игровой комнаты или зоны отдыха. На цокольном этаже расположены гараж, гостевая спальня с ванной комнатой и просторная многофункциональная зона. Объект также включает дополнительное парковочное место на территории закрытого жилого комплекса. Отличная возможность приобрести семейный дом в первоклассной локации в Marbella.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море

Особенности
- ✔ Приватная терраса

Сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ Частная парковка