



**Ref.-ID: R5402092**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,740 EUR / год**

**ИБИ: 532 EUR / год**

**Мусор: 130 EUR / год**



**2**



**2**



**100 m2**

Fantastic apartment in the popular beachfront Urbanisation BAHIA DE ESTEPONA. From the large community pool you walk directly into the sand and the sea. Unique opportunity to buy for this price an apartment in the very upcoming area of Estepona. Your neighbours are the exclusive beachfront complexes THE ISLAND, WEST BEACH and THE SAPPHIRE. The building has a big swimming pool, children pool, nice BBQ-area, tennis court and a playground for children to play football. You can walk in a few minutes to Estepona Port (very nice beach walk). The property has 2 good sized bedrooms, 2 bathrooms (one en-suite) and an addition 3rd small room suitable for example as an office. The property would benefit from some small renovation.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

**Состояние**

- ✓ Среднее

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сад

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**Парковка**

- ✓ Общая

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дешевая
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного