Продажа - Дом - Mijas

1.450.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5401093 **Mijas** **Дом**

3 **4** **339 m2** **1065 m2**

ВИЛЛА В СОВРЕМЕННОМ СТИЛЕ С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ И ПОЛНОЙ ПРИВАТНОСТЬЮ МЕЖДУ ГОРАМИ И МОРЕМ. Добро пожаловать в одно из лучших предложений на сегодняшнем рынке, если вы ищете нечто особенное. Расположенная между Mijas Pueblo и Fuengirola, эта великолепная отдельная вилла на угловом участке предлагает абсолютно потрясающие панорамные виды на Fuengirola, окружающие горы и Средиземное море. Объект был отремонтирован по высоким стандартам: чистые линии, огромные окна, напольная плитка нейтральных тонов и стеклянные ограждения террас подчеркивают панорамные виды. Вы будете наслаждаться 100% приватностью, так как участок не просматривается со стороны, а доступ к нему является незаметным, но удобным. При входе в дом на основном уровне вас встречает прихожая с современной гостевой ванной комнатой. Она ведет в просторную гостиную с эркерами, наполняющими пространство естественным светом, и современным камином. Кухня открытой планировки выполнена в очень стильном дизайне, предлагая простор, большие рабочие поверхности и полное оснащение современным оборудованием. Благодаря окнам по всему периметру кухни, вы сможете готовить, любуясь видом на море и общаясь с гостями в гостиной. Важной особенностью этого этажа является наличие спальни с двуспальной кроватью и современной ванной комнатой en suite, что идеально подходит для жизни на входном уровне без использования лестниц. Из гостиной через раздвижные двери вы попадаете на большую террасу с видом на море, простирающимся в ясные дни до самой Africa. С другой стороны гостиной находится уютная ниша, идеально подходящая для рабочей зоны, и выход на садовую террасу — огромное пространство для отдыха и приема гостей, где можно наслаждаться невероятными видами в тени деревьев или на солнце. На всем верхнем уровне виллы установлены полы с подогревом. Спустившись вниз, вы увидите 2 чрезвычайно просторные спальни в разных концах этажа, обе с современными ванными комнатами en suite и душевыми кабинами. Особенность этих спален — большие окна и двери, ведущие на отдельные крытые террасы, а также прямой выход в сад и к бассейну. Все спальни в доме и гостиная оснащены кондиционерами, также установлены москитные сетки. В саду растет множество фруктовых деревьев, включая лимоны, апельсины, инжир и сливы. Трава была коротко подстрижена на лето в экологических целях и снова зазеленеет, когда будет включен автоматический полив. Бассейн освещается солнцем в течение всего дня и скрыт от посторонних глаз. Имеется гараж на одну машину и дополнительная частная парковка еще для 2 автомобилей. Вилла и участок ориентированы на юг и юго-запад, что обеспечивает солнце в течение всего дня и чудесные закаты над горами. Видами из этого дома можно будет наслаждаться вечно благодаря возвышенному положению участка. Вы можете доехать до исторической «белой деревни» Mijas Pueblo за 5 минут или спуститься к пляжам Fuengirola за 6 минут. В 7 минутах ходьбы находится автобусная остановка, что удобно для поездок по побережью, а если у вас есть дети школьного возраста, то в 10 минутах езды доступно множество учебных заведений. Аэропорт Malaga находится всего в 20 минутах езды, также обеспечен легкий выезд на автомагистраль в сторону Marbella. Свяжитесь с нами для организации просмотра, если вы ищете современную частную виллу с панорамным видом на море в престижном районе.

Расположение
- ✔ Загородный
- ✔ Горная деревня
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная