Продажа - Дом - Benahavís

2.200.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5401051 **Benahavís** **Дом**

3 **3** **160 m2** **627 m2**

Продажа одноуровневой виллы с 3 спальнями в Finca de Jasmine, Benahavís Оцените современный средиземноморский стиль жизни в этой великолепно спроектированной одноуровневой вилле с 3 спальнями, выставленной на продажу в Finca de Jasmine — одном из самых эксклюзивных закрытых сообществ в Benahavís. Сочетая в себе элегантную архитектуру, высококачественную отделку и исключительную инфраструктуру курортного типа, эта вилла предлагает идеальный баланс роскоши, комфорта и удобства в одной из самых востребованных локаций на Costa del Sol. Вилла была тщательно спроектирована на одном уровне, что позволило создать практичную и просторную планировку, наполненную естественным светом. Гостиная и столовая открытой планировки плавно переходят в просторные террасы и частный ландшафтный сад, создавая идеальные условия для обедов на свежем воздухе, приема гостей или просто отдыха под средиземноморским солнцем. Современная кухня полностью укомплектована бытовой техникой премиум-класса, стильной мебелью и качественной отделкой, что делает ее одновременно функциональной и элегантной. Просторная главная спальня располагает роскошной ванной комнатой и прямым выходом на террасу, а две дополнительные спальни с двуспальными кроватями обеспечивают комфортное размещение для семьи и гостей. Finca de Jasmine — это эксклюзивная коллекция роскошных вилл, расположенных на благоустроенной территории, предлагающая жителям безопасную и спокойную обстановку с круглосуточной охраной. Владельцы имеют доступ к впечатляющему клубному дому для резидентов, в котором есть крытый бассейн с подогревом, роскошный спа-центр, полностью оборудованный тренажерный зал, сауна и современные коворкинг-зоны. Спроектированный с учетом удобного стиля жизни «lock-and-leave», этот комплекс идеально подходит для тех, кто ищет постоянное место жительства, второй дом или инвестиционную недвижимость, не требующую сложного ухода. Расположенный в самом сердце Benahavís, комплекс Finca de Jasmine занимает завидное положение всего в нескольких минутах езды от Marbella, Puerto Banús, Estepona и пляжей Costa del Sol. Несколько лучших полей для гольфа в регионе, включая Atalaya Golf, El Paraíso Golf, Los Flamingos Golf и La Quinta Golf, находятся совсем рядом, а международные школы, роскошные рестораны, пляжные клубы, магазины и повседневная инфраструктура — в пределах легкой досягаемости. Международный аэропорт Málaga находится менее чем в часе езды. Ищете ли вы стильный дом для постоянного проживания, роскошное место для отдыха или инвестицию с отличным долгосрочным потенциалом, эта исключительная вилла предоставляет выдающуюся возможность стать владельцем недвижимости в одном из самых престижных новых комплексов Benahavís. Основные характеристики * Современная одноуровневая вилла с 3 спальнями * Расположена в эксклюзивном комплексе Finca de Jasmine * Престижное расположение в Benahavís рядом с Marbella и Puerto Banús * Светлые гостиная и столовая открытой планировки * Полностью оборудованная дизайнерская кухня с техникой премиум-класса * Частный ландшафтный сад и просторные террасы * Эксклюзивный клубный дом для резидентов * Крытый бассейн с подогревом, спа, тренажерный зал и сауна * Коворкинг-зоны * Закрытое сообщество с круглосуточной охраной * Близость к чемпионским полям для гольфа, пляжам, ресторанам и международным школам * Идеально подходит для постоянного проживания, отдыха или в качестве инвестиции Расположенная в тихом месте рядом с полями для гольфа, пляжами, ресторанами и местной инфраструктурой, эта вилла идеально подходит для постоянного проживания, в качестве дома для отпуска или инвестиционной возможности на Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Круглосуточная ресепшн

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Ухоженный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Современного