

Продажа - Апартамент - Fuengirola  
2.500.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5397214

Fuengirola

Апартамент

Коммунальные: 4,716 EUR / год



Welcome to this unique south-facing corner penthouse in the exclusive Reserva del Higuerón, where you can enjoy one of the most iconic panoramic views on the coast overlooking the Mediterranean Sea, Fuengirola, and the beautiful coastline. You live just 600 meters from Carvajal beach, within walking distance to restaurants, a supermarket, and Carvajal train station – a perfect combination of comfort, lifestyle, and convenience. The property features modern architecture, spacious living areas, and impressive ceiling height with floor-to-ceiling windows that allow for an abundance of natural light. The open-plan layout creates a seamless flow between indoor and outdoor spaces, where the large terrace becomes a natural extension of the living room, offering truly exceptional views. The kitchen is by the Italian brand Zampieri and fitted with Bosch appliances, combining design and functionality. The home offers four bedrooms and three bathrooms. One of the bedrooms is currently used as a stylish walk-in closet but can easily be converted back to its original use. The master bedroom has an en-suite bathroom and direct access to the terrace, where you wake up with the sea right in front of you. The community offers two infinity pools, as well as a shuttle service to the beach and the 5-star resort, featuring a hotel, several restaurants, sports facilities, and an award-winning spa – all for a resort-style living experience all year round. Two garage spaces and a storage room are included in the price. This is a home for those seeking something truly unique – a penthouse with space, light, exclusive feel, and arguably one of the best views on the coast. Contact SkandiaMäklarna Fuengirola for more information and viewings.

#### Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Полы с подогревом в ванной

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Порт
- ✓ Панорамный

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

#### Мебель

- ✓ По желанию

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

#### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

#### Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа