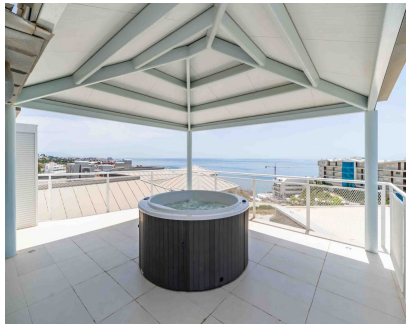
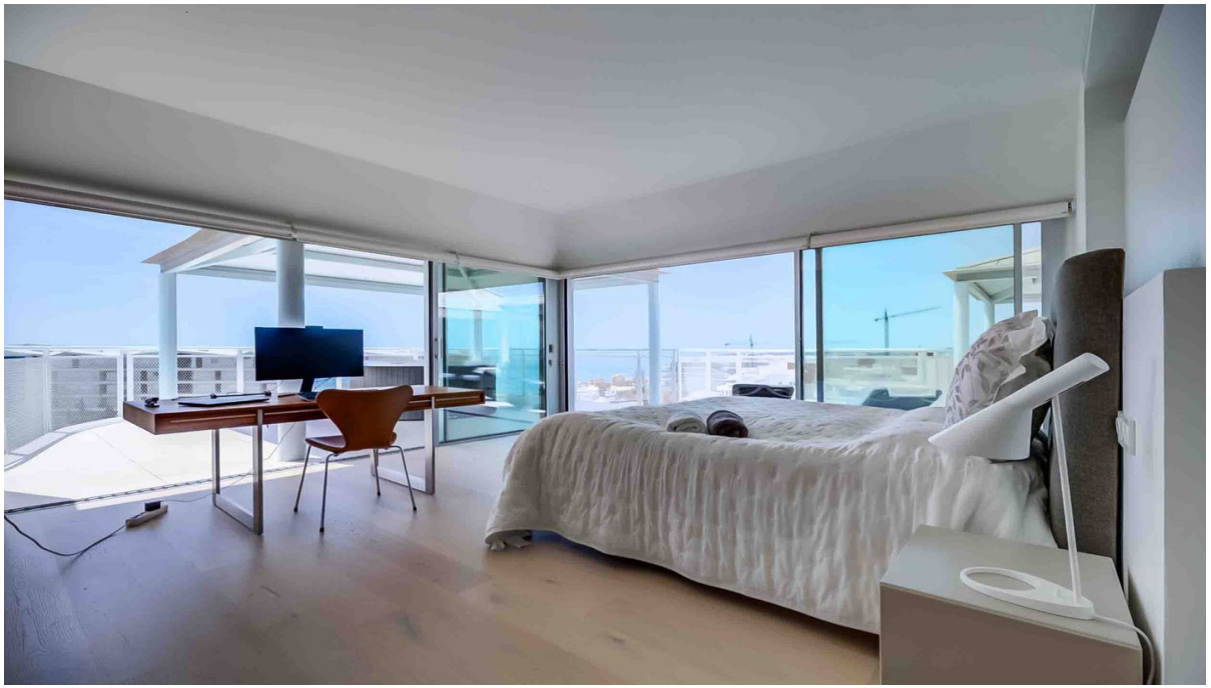
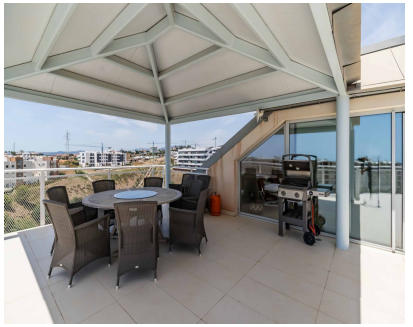
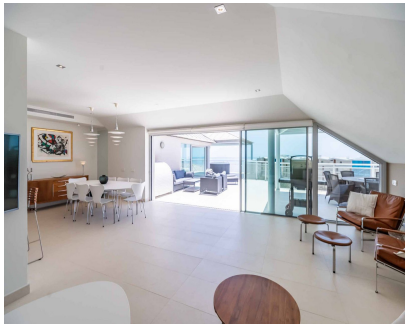
EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Апартамент - Fuengirola

1.295.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5395846

Fuengirola

Апартамент

Коммунальные: 4,992 EUR / год

ИБИ: 1,489 EUR / год

3 **3** **227 m2**

Роскошный пентхаус в Reserva del Higuerón, Fuengirola По-настоящему исключительный пентхаус в престижном комплексе Reserva del Higuerón Privé, предлагающий редкое сочетание роскоши, приватности, простора и панорамных видов на Costa del Sol. Обладая 191 m² элегантной жилой площади и впечатляющей террасой площадью 106 m², ориентированной на юго-запад, этот объект недвижимости был спроектирован для тех, кто ценит комфорт, естественный свет и изысканный средиземноморский стиль жизни. В апартаментах расположены три просторные спальни и три стильные ванные комнаты с отделкой в светлом современном дизайне. Большая кухня открытой планировки прекрасно сообщается с обеденной и гостиной зонами, создавая единое пространство как для повседневной жизни, так и для приема гостей. Светлая и элегантная гостиная обставлена эксклюзивной датской дизайнерской мебелью, тщательно подобранной в дополнение к современной архитектуре и утонченной атмосфере апартаментов. Эта высококачественная дизайнерская мебель включена в стоимость продажи, что позволяет наслаждаться домом с самого первого дня. Открытая площадка — одна из главных особенностей этого дома. Просторная терраса, выходящая на юго-запад, предлагает несколько зон для отдыха и развлечений, включая большое частное спа, два просторных павильона, обеденную зону, шезлонги и открытые пространства, позволяющие наслаждаться солнцем, уединением и захватывающими дух видами. Этот пентхаус занимает уникальное положение — это единственные апартаменты на верхнем этаже здания, что обеспечивает полную приватность, прямой доступ к лифту и отсутствие соседей на одном уровне. Дополнительные характеристики включают два частных парковочных места, кладовую, а также доступ к ухоженному общему бассейну и садам. Расположенный всего в 10 минутах от пляжа, объект предлагает идеальный баланс между спокойной роскошной жизнью и легким доступом к побережью, ресторанам, услугам и всему, что могут предложить Fuengirola и окрестности. Редкая возможность стать владельцем по-настоящему особенного, полностью меблированного роскошного дома в одном из самых востребованных жилых районов на Costa del Sol. Частные просмотры доступны по предварительной записи. Penthouse, Fuengirola, Costa del Sol. 3 Bedrooms, 3 Bathrooms, Built 227 m², Terrace 106 m². Setting : Suburban, Close To Sea, Close To Town, Urbanisation. Orientation : South West. Condition : Good. Pool : Communal. Climate Control : Air Conditioning. Views : Sea, Mountain, Panoramic. Features : Lift, Private Terrace, Solarium, Storage Room, Jacuzzi, Courtesy Bus. Furniture : Part Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Communal. Security : Entry Phone. Parking : Underground, More Than One, Private. Utilities : Electricity, Drinkable Water. Category : Luxury, Contemporary.

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Кладовка
- ✔ Джакузи
- ✔ Бесплатный автобус

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Элитная
- ✔ Современного