

Продажа - Апартамент - Cancelada  
585.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5394097

Cancelada

Апартамент



2



2



92 m2

Абсолютно новая квартира в элитном комплексе NINETEEN41, Cancelada - Estepona Представляем вашему вниманию светлую и уютную квартиру в современном премиальном жилом комплексе NINETEEN41, расположенном в престижном районе Cancelada, Estepona East — одном из самых востребованных мест на Коста-дель-Соль. Квартира включает: 2 просторные спальни 2 современных санузла Внутренняя площадь — 92 м<sup>2</sup> Просторная терраса — 33 м<sup>2</sup> Светлый и комфортный интерьер с продуманной планировкой Абсолютно новая недвижимость Кухня оборудована техникой SIEMENS Комплекс NINETEEN41 — это закрытая охраняемая урбанизация с великолепной инфраструктурой и стильным современным дизайном. Жителям доступны: Бассейн с зонами отдыха SPA-зона и полностью оборудованный тренажёрный зал Coworking space Два корта для падела Красивые ландшафтные сады Система безопасности, видеонаблюдение и контроль доступа в гараж Проект сочетает комфорт, приватность и высокое качество жизни в окружении природы, при этом всего в нескольких минутах от пляжей, гольф-полей, ресторанов и всей инфраструктуры Новой Золотой Мили. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиции с высоким арендным потенциалом.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Аренда машин
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом
- ✓ Место для бассейна

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Подземная