www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - The Golden Mile

4.950.000€











Ref.-ID: R5392558 | **The Golden Mile** | **Дом**

4 | **3.5** | **503 m2** | **1501 m2**

Расположенная в эксклюзивном закрытом анклаве Cascada de Camoján, эта прекрасно отремонтированная вилла в средиземноморском стиле сочетает в себе вневременную архитектуру с современной роскошью, живущей в одном из самых престижных жилых районов Марбельи. Разработанный для максимального естественного света, пространства и комфорта, резиденция предлагает элегантные интерьеры, определяемые чистыми архитектурными линиями, изысканной отделкой и бесшовным потоком внутри помещения. Широкие жилые и обеденные зоны создают привлекательную атмосферу как для изысканного развлечения, так и для расслабленной повседневной жизни, в то время как полностью оборудованная дизайнерская кухня служит функциональным сердцем дома. Специальный частный офис обеспечивает спокойное и практическое рабочее пространство, идеальное для современного образа жизни. Вилла имеет четыре просторные спальни, продуманно предназначенные для обеспечения конфиденциальности, спокойствия и комфорта. Каждое пространство было тщательно рассмотрено, чтобы создать ощущение заниженной роскоши, сочетая средиземноморское тепло с современной функциональностью. Частный домашний тренажерный зал еще больше улучшает предложение образа жизни, позволяя оздоровлению и фитнесу наслаждаться с комфортом резиденции. Окруженные красивыми ландшафтными садами, открытые пространства предназначены для круглогодичного наслаждения. Большой частный бассейн дополняется несколькими залитыми солнцем террасами, предлагая элегантные настройки для обеда, развлечения или отдыха в полной конфиденциальности. Расположенный всего в нескольких минутах от знаменитой Золотой мили Марбельи, роскошных пляжей, изысканных обедов, полей для гольфа и международных удобств, эта исключительная недвижимость представляет собой редкую возможность владеть полностью отремонтированной роскошной виллой в одном из самых востребованных адресов Коста-дель-Соль. Основные характеристики: Роскошная вилла в Cascada de Camoján Престижное закрытое сообщество Недавно отремонтированная резиденция в средиземноморском стиле - 4 просторные спальни - Яркие жилые помещения открытого плана Полностью оборудованная дизайнерская кухня Выделенный частный домашний офис Частный домашний спортзал - Ландшафтные сады Большой частный бассейн - Несколько террас для развлечений Рядом с Марбельей Голден Миля и пляжи

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Кухня-Зал

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода