

Продажа - Апартамент - Estepona  
420.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5389657

Estepona

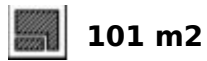
Апартамент



3



2



101 m2



247 m2

**ФАНТАСТИЧЕСКАЯ 3-СПАЛЬНАЯ КВАРТИРА НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ С БОЛЬШИМ ЧАСТНЫМ САДОМ** Расположенная в эксклюзивном и тихом частном жилом комплексе всего из 16 домов, эта великолепная угловая квартира на первом этаже выделяется своей просторностью, уединенностью и впечатляющей открытой территорией. Созданная для комфорта и жизни на свежем воздухе, квартира может похвастаться впечатляющим частным садом площадью 247 м<sup>2</sup> с фруктовыми деревьями, в который можно попасть непосредственно из гостиной, кухни и главной спальни, создавая идеальную обстановку для отдыха, проведения времени с семьей или наслаждения средиземноморским климатом круглый год. Квартира предлагает удобную и функциональную планировку с светлой и просторной гостиной-столовой, соединенной с кухней, большой отдельной прачечной, тремя просторными спальнями и двумя ванными комнатами. Главная спальня также имеет гардеробную и ванную комнату, обеспечивая дополнительный комфорт и уединение. В стоимость входит парковочное место и кладовая, а также квартира является частью ухоженного жилого комплекса с отличными зонами общего пользования, включая бассейн, корт для падел-тенниса и детскую площадку. Это идеальный вариант для семей и тех, кто ищет спокойствия и высокого качества жизни в эксклюзивном жилом районе. Мы настоятельно рекомендуем осмотреть объект!

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Дешевая
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Город

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная