www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - El Chaparral

1.200.000€











Ref.-ID: R5389117 **El Chaparral** **Дом**

5 **5** **357 m2** **863 m2**

Откройте для себя свой прибрежный рай в El Chaparral, Costa del Sol! Готовы ли вы к воплощению мечты о жизни на побережье? Представьте, как вы просыпаетесь под нежный шум моря и наслаждаетесь золотыми песками пляжа, который находится всего в нескольких минутах ходьбы. Добро пожаловать в ваш личный оазис в El Chaparral, где роскошь встречается с безмятежностью в самом сердце Costa del Sol. Представляем виллу вашей мечты: Эта великолепная вилла предлагает исключительный уровень жизни у моря, идеально располагаясь в непосредственной близости от побережья и пляжа. Недавно отремонтированный объект с панорамным видом на море располагает двумя отдельными жилыми зонами, что обеспечивает универсальность и пространство для отдыха и развлечений. 5 спален, 5 ванных комнат: Общая жилая площадь составляет 357 квадратных метров, включая просторную террасу площадью 200 квадратных метров и пышный садовый участок площадью 863 квадратных метра — здесь достаточно места для всей семьи и гостей. На верхнем этаже расположены три спальни и три ванные комнаты, а также стильная гостиная открытой планировки и кухня. На нижнем этаже две дополнительные спальни и ванные комнаты обеспечивают приватность и комфорт, дополняясь еще одной гостиной. Непревзойденные виды и удобства: Благодаря южной ориентации, вилла наполнена естественным светом, а из окон открываются захватывающие виды на море и береговую линию. Отдыхайте у частного бассейна, обедайте на свежем воздухе на крытой террасе или просто расслабляйтесь в ландшафтном саду. Такие удобства, как кондиционирование воздуха, мраморные полы и двойное остекление, гарантируют комфорт и уют круглый год. Престижное расположение: Расположенная в непосредственной близости от полей для гольфа, пляжа и центра города, эта вилла предлагает идеальное сочетание удобства и спокойствия. Ищете ли вы приключений на свежем воздухе, рестораны мирового класса или просто хотите погреться на солнце — все, что вы пожелаете, находится прямо у вашего порога. Полностью меблирована и готова к заселению: Вилла предлагается полностью меблированной и находится в отличном состоянии, поэтому вы сможете начать жизнь на побережье, о которой всегда мечтали, с первого же дня. Наличие частного гаража, а также таких особенностей, как гостевые апартаменты и подсобное помещение, говорит о том, что каждый аспект комфорта и функциональности был тщательно продуман. Не упустите свой шанс: Воспользуйтесь этой невероятной возможностью стать владельцем частички рая в El Chaparral, Costa del Sol. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать просмотр и лично ощутить магию жизни у моря. Вилла вашей мечты ждет вас!

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Апартаменты для гостей
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ гараж

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Современного