EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Sierrezuela

1.340.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5384209 | **Sierrezuela** | **Дом**

Коммунальные: 396 EUR / год | **ИБИ: 1,616 EUR / год** | **Мусор: 142 EUR / год** | **4** | **4** | **606 m2** | **1000 m2**

Single-family house for sale Мы представляем этот великолепный single-family house площадью 564 m², просторную и многофункциональную недвижимость, идеально подходящую для семей, стремящихся к комфорту и простору. Дом с планировкой на 4 спальни и 4 ванные комнаты предлагает достаточно места, чтобы каждый член семьи мог наслаждаться приватностью. Построенный в 2006 году и поддерживаемый в отличном состоянии, объект сочетает в себе конструктивную надежность и современный комфорт. Окна выходят на все стороны света, что обеспечивает превосходное естественное освещение в течение всего дня. Встроенные шкафы максимально увеличивают возможности хранения, а дополнительная кладовая (storage room) предоставляет лишнее пространство для вещей. В доме есть большая терраса и балкон — идеальные места для отдыха на свежем воздухе или общения с семьей и друзьями. Система климат-контроля с тепловым насосом гарантирует приятную температуру как зимой, так и летом, обеспечивая уют круглый год. В стоимость входит парковочное место, что делает доступ к дому и безопасную парковку максимально удобными. Хорошая сохранность объекта делает его надежной инвестицией, готовой к заселению без необходимости проведения капитального ремонта. Поблизости расположены различные сервисы и достопримечательности. В пределах 8–15 минут пешком находятся качественные образовательные центры для детей. Примерно в 10–18 минутах ходьбы вы найдете медицинские центры и аптеки. Район также предлагает местные магазины, супермаркеты и минимаркеты в 5–12 минутах ходьбы. Кроме того, рядом есть остановки общественного транспорта, рестораны и кафе, что создает полноценную и благоустроенную среду. Этот дом представляет собой исключительную возможность для тех, кто ищет просторное, удачно расположенное жилье в идеальном состоянии. Не стесняйтесь обращаться к нам, чтобы договориться о просмотре.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северная Лицом
- ✔ восток
- ✔ на юг
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Мраморные полы

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Парковка на улице

Категория
- ✔ Перепродажа