EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Апартамент - Marbella

1.295.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5380975

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 4,464 EUR / год

ИБИ: 1,240 EUR / год

3 **3** **201 m2**

Этот великолепный современный пентхаус расположен в эксклюзивном новом жилом комплексе в Altos de Los Monteros, одном из самых востребованных районов East Marbella. Благодаря юго-западной ориентации, из окон дома открываются захватывающие панорамные виды на Mediterranean Sea и горы, а внутреннее пространство наполнено исключительным естественным светом в течение всего дня. Объект выделяется своим элегантным современным дизайном и просторными открытыми планировками. Светлая гостиная-столовая плавно переходит в изысканную дизайнерскую кухню, полностью укомплектованную высококлассной бытовой техникой и современной отделкой. Большие панорамные окна от пола до потолка создают идеальную связь между интерьером и экстерьером, предлагая бесподобные виды из каждой основной комнаты. Пентхаус располагает тремя просторными спальнями и тремя элегантными ванными комнатами, спроектированными для обеспечения максимального комфорта и приватности. Исключительной особенностью дома является эксклюзивная частная велнес-зона с сауной и джакузи, создающая атмосферу настоящего спа-салона прямо у вас дома. Кроме того, во всем доме установлены полы с подогревом, что гарантирует абсолютный уют круглый год. Недвижимость продается полностью меблированной, с безупречным декором и готова к заселению. Жилой комплекс предлагает отличные удобства для своих резидентов, включая общий бассейн, полностью оборудованный тренажерный зал и систему безопасности.

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Джакузи

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ гараж