

**Продажа - Апартамент - El Chaparral**  
**575.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**

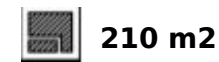


**Ref.-ID: R5371609**

**El Chaparral**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,528 EUR / год**



Fabulous, newly built penthouse apartment with terrace and solarium totalling some 129m<sup>2</sup>, from which panoramic sea and countryside views can be enjoyed. The property consists of entry hall, spacious lounge/dining room with fitted open plan kitchen, with large patio doors opening onto the terrace. Additionally, there are 3 double bedrooms with fitted wardrobes and 2 bathrooms. From the afore-mentioned terrace, a staircase leads to the vast solarium, with both paved and artificial grass areas. There is full lift access to and from the underground parking area, in which the property's parking space and storeroom are located. The community boasts a beautiful swimming pool, children's pool, numerous sunbathing decks, a small football pitch, padel tennis court, outdoor gymnasium and children's play area. The complex is located in a quiet corner of El Chaparral, close to the golf course with its fabulous clubhouse and restaurant, and just a short drive to the beach, numerous bars and restaurants and, of course, just 5 minutes drive to the bustling seaside resorts of La Cala de Mijas and Fuengirola. The property is sold un-furnished and images have been created to provide a clear picture of the fabulous potential offered.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Падл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

**Кухня**

- ✓ Частично оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная