www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Estepona

895.000€











Ref.-ID: R5368936 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 3,600 EUR / год **ИБИ: 900 EUR / год** **Мусор: 220 EUR / год** **4** **3** **154 m2**

Роскошный пентхаус с четырьмя спальнями, частным бассейном и видом на море в Bahia de la Plata с лицензией на краткосрочную аренду. Этот изысканный пентхаус с четырьмя спальнями предлагает вершину прибрежной роскоши, располагая частным бассейном на крыше, панорамным видом на море и горы, а также современным дизайном на 159 m² элегантного жилого пространства. Идеально подходит для тех, кто ищет эксклюзивность, комфорт и утонченность на побережье Mediterranean. Расположенная на двух стильных уровнях, резиденция включает светлую гостиную открытой планировки, четыре просторные спальни с ванными комнатами и полностью оборудованную современную кухню. Панорамная терраса на крыше — идеальное место для отдыха, приема гостей и наслаждения захватывающими дух закатами над морем. Key Features • Частный бассейн на крыше с беспрепятственным видом на море • 4 просторные спальни, 3 из которых с собственной ванной комнатой • Элегантная гостиная и столовая открытой планировки • Полностью оборудованная современная кухня • Высококачественная отделка и стильная меблировка Exclusive Amenities • 2 парковочных места в подземном паркинге и кладовая • Крытый корт для падл-тенниса • Полностью оборудованный тренажерный зал • 2 открытых плавательных бассейна По-настоящему выдающийся дом для тех, кто ценит приватность, элегантность и красоту побережья Mediterranean.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Камин
- ✔ Полы с подогревом
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Кладовка
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Круглосуточная ресепшн
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Простота обслуживания сад

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа