

Продажа - Дом - Marbella
480.000€

www.arbatestates.com
 +34 606 84 36 45
 +34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5367754

Marbella

Дом

ИБИ: 486 EUR / год

Мусор: 17 EUR / год



3



2



153 m2



75 m2

Unique opportunity in Marbella Old Town – High potential Properties like this rarely come onto the market. House with a wide façade and double access in the heart of the Old Town, offering huge potential for renovation and development. Ideal for creating several apartments, a tourist project, or a charming residence. Currently it features a living room, kitchen, 3 bedrooms, patio, and a rooftop solarium terrace. In good condition. TOP location, surrounded by history, shops, restaurants, and just a few steps from everything. - High demand in the area - Strong appreciation potential - Perfect for investors Don't miss this opportunity. Contact us before it goes off the market.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Север

Категория

- ✓ Инвестиции

Состояние

- ✓ Хорошее

ВИД

- ✓ Город

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс