EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Estepona

1.870.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5367361

Estepona

Дом

4

3

300 m2

Эксклюзивная роскошная вилла на продажу в Estepona / Marbella, сочетающая в себе скандинавскую элегантность и средиземноморский образ жизни в одном из самых востребованных районов Costa del Sol. Объект площадью 300 m² расположен на участке 1,300 m² на одном уровне и включает 4 спальни и 3 ванные комнаты, предлагая просторные, комфортные и наполненные светом жилые зоны. Вилла отличается современным дизайном с открытой планировкой: просторная гостиная плавно соединена с полностью оборудованной кухней и имеет прямой выход к зонам отдыха на открытом воздухе. Большие панорамные окна создают неразрывную связь между интерьером и экстерьером, усиливая естественное освещение и создавая теплую, уютную атмосферу. Снаружи на территории расположены частный бассейн, залитые солнцем террасы и стильные зоны chill-out, идеально подходящие для отдыха, приема гостей или наслаждения средиземноморским климатом. Дополнительный эксклюзивный штрих придают панорамные виды на море. Вилла предлагается полностью меблированной и оснащенной всем необходимым, включая кондиционирование воздуха, индивидуальное отопление, высокоскоростной WiFi и функции smart home, что обеспечивает максимальный комфорт в течение всего года. Расположенная в охраняемом и приватном районе, вилла находится в непосредственной близости от лучших пляжей, ресторанов, полей для гольфа и мест отдыха, с удобным доступом к Puerto Banús и Marbella. Идеальный объект для тех, кто ищет недвижимость премиум-класса, прекрасно подходящий для семей или взыскательных клиентов, ценящих приватность, дизайн и высокий уровень жизни.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Порт Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Элитная