EK
ARBAT ESTATES

## Продажа - Апартамент - Elviria

## 1.595.000€

**www.arbatestates.com**
**+34 606 84 36 45**
**+34 602 51 80 97**
**info@arbatestates.com**







**Ref.-ID: R5366002** **Elviria** **Апартамент**

**Коммунальные: 4,728 EUR / год** **ИБИ: 1,556 EUR / год** **Мусор: 190 EUR / год** **4** **3** **208 m2**

Безупречный, полностью отремонтированный двухуровневый пентхаус в популярной прибрежной урбанизации White Pearl Beach, всего в 150 метрах от лучшего участка пляжа Elviria и в нескольких минутах ходьбы от местных магазинов, супермаркетов, баров и ресторанов. Нижний уровень состоит из трех спален и двух ванных комнат, новой оборудованной кухни с прямым выходом на просторную террасу в задней части дома с летней кухней и барбекю, а также светлой и солнечной гостиной-столовой с камином и прямым выходом на большую террасу, ориентированную на юг, с прекрасным видом на Mediterranean Sea, общие сады и бассейн. На верхнем этаже расположена большая спальня с собственной ванной комнатой и еще одна просторная терраса с джакузи и красивым видом на море. Пожалуй, это лучший пентхаус, выставленный на продажу в данном комплексе; объект предлагается со всей мебелью и полностью готов к заселению. Территория сообщества полностью закрыта, предусмотрена подземная парковка и круглосуточная охрана.

**Расположение**
- На побережье
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с морем
- Близко к школам
- Урбанизация
- Передняя линия комплекс

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- на юг

**Состояние**
- Отличное состояние

**бассейн**
- Коммунальный бассейн
- бассейн с подогревом

**Климат-контроль**
- Кондиционер
- Камин

**ВИД**
- Вид на море
- Вид на горы
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

**Особенности**
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Солярий
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Кладовка
- Ванная комната
- Двойные стеклопакеты

**Мебель**
- Полностью меблированный

**Кухня**
- Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- Общий сад

**меры безопасности**
- Огражденный комплекс
- Домофон
- Сигнализация

**Парковка**
- подземная парковка
- гараж
- Несколько парковки
- Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон

**Категория**
- Первая линия пляжа
- Дома для отдыха
- Элитная
- Перепродажа
- Современного