

**Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas  
695.000€**

**www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5365855**

**La Cala de Mijas**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,172 EUR / год**

**ИБИ: 645 EUR / год**

**Мусор: 82 EUR / год**



**2**



**2**



**106 m2**



**350 m2**

This 2 bedroom, 2 bathroom top floor apartment has truly amazing views and outside space. The property is situated in the ever popular area of La Cala de Mijas and has been maintained to a high standard including additional windows on the easterly terrace giving you an additional room to use all year round. The large separate kitchen has access to the west facing terrace where you can soak up the afternoon and evening sun and bathe in some truly amazing sunsets. The double bedrooms both have access to the terrace, one has an en-suite bathroom and the other has the use of the guest shower room. The property has the added benefit of hot and cold air conditioning, an underground parking space, large private storeroom and the use of the beautiful communal gardens and swimming pool. A unique property with a current valid holiday rental license making this a superb investment

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Подземная