

Продажа - Апартамент - Estepona
314.500€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5365246

Estepona

Апартамент



2



2



85 m2

****Frontline golf apartment в Valle Romano, Estepona – 2 спальни, большая терраса с видами, после ремонта и с потрясающими панорамами**** Если вы ищете недвижимость в Estepona, которая сочетает в себе стиль жизни, доходность и удачное расположение, эта квартира в Valle Romano — возможность, которую трудно превзойти. Расположенные на первой линии гольф-поля, эти элегантные апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами были полностью отремонтированы, предлагая современное, светлое пространство, готовое к заселению. Ориентация и большие окна обеспечивают обилие естественного света в течение всего дня, создавая теплую и уютную атмосферу, которая приглашает остаться. Объект выделяется своей просторной солнечной террасой с потрясающими открытыми видами на гольф-поле. Это идеальное место для отдыха, наслаждения климатом Costa del Sol, ужинов на свежем воздухе или просто уединения в полной приватности. Основные характеристики: * 2 просторные спальни * 2 полноценные ванн комнаты * Большая терраса с открытым видом на гольф * Очень светлая и солнечная * Подземное парковочное место включено в стоимость Кроме того, объект имеет туристическую лицензию, что делает его отличным вариантом как для постоянного проживания или второго дома, так и для инвестиций с высоким потенциалом доходности от отпускной аренды в Estepona. Valle Romano — один из самых востребованных районов в Estepona благодаря природному окружению, спокойствию и близости к центру города, пляжу и всей инфраструктуре. Идеально подходит для тех, кто ищет качество жизни, не отказываясь от хорошей транспортной доступности. Недвижимость, в которой есть все: расположение, виды, свет и инвестиционный потенциал. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации просмотра.

Расположение ✓ Рядом с магазинами ✓ Рядом с морем ✓ Урбанизация	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ Юго-Восточная ориентация ✓ на юг	Состояние ✓ Отличное состояние	бассейн ✓ Коммунальный бассейн	Климат-контроль ✓ Кондиционер ✓ Кондиционер холодного воздуха ✓ Кондиционер горячего воздуха ✓ Центральное отопление	ВИД ✓ Вид на море ✓ Вид на горы ✓ Гольф Просмотров ✓ Панорамы
Особенности ✓ Крытая терраса ✓ Лифт ✓ Встроенные шкафы ✓ Приватная терраса ✓ WiFi ✓ Мраморные полы ✓ Оптическое волокно	Мебель ✓ Полностью меблированный	Кухня ✓ Полностью оборудованная кухня	Сад ✓ Общий сад	меры безопасности ✓ Огражденный комплекс ✓ Домофон	Парковка ✓ подземная парковка
Коммунальные услуги ✓ Электричество ✓ Питьевая вода	Категория ✓ Дома для отдыха ✓ Инвестиции ✓ Перепродажа ✓ Современного				