**Продажа - Апартамент - Mijas Golf**

**549.950€**

**www.arbatestates.com**
**+34 606 84 36 45**
**+34 602 51 80 97**
**info@arbatestates.com**











**Ref.-ID: R5362759** **Mijas Golf** **Апартамент**

**Коммунальные: 3,324 EUR / год** **ИБИ: 952 EUR / год** **Мусор: 85 EUR / год** **4** **4** **155 m2**

Этот потрясающий двухуровневый penthouse с 4 спальнями обладает захватывающими панорамными видами и расположен в сообществе на первой линии гольф-поля! Эта фантастическая недвижимость предлагает очень комфортное проживание в Mijas Golf и располагает современной кухней, полностью оборудованной всем необходимым. Гостиная представляет собой просторное помещение L-образной формы с наполненной светом зоной отдыха, большой отдельной обеденной зоной, а также достаточным пространством для офиса и приветственной входной зоны. Уникальной особенностью этого объекта является то, что все 4 double bedrooms имеют собственные ванные комнаты en-suite, а также встроенные шкафы. Центральная система кондиционирования воздуха (тепло/холод) установлена во всем помещении, полы выполнены из кремового мрамора, и все находится в превосходном состоянии. В прекрасном сообществе также есть очень большой подогреваемый бассейн для круглогодичного использования. В целом, это, вполне возможно, лучший Penthouse, который вы можете купить в Mijas Golf!

**Расположение**
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы

**Особенности**
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

**Мебель**
- ✔ Частично меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сейф

**Парковка**
- ✔ Общий гараж

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

**Категория**
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа