Продажа - Дом - La Quinta

1.695.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5362285 | **La Quinta** | **Дом**

Коммунальные: 3,684 EUR / год | **ИБИ: 663 EUR / год** | **Мусор: 22 EUR / год** | **4** | **4.5** | **235 m2** | **304 m2**

Расположенный в престижном анклаве La Quinta в Benahavís, этот исключительный таунхаус с четырьмя спальнями был отделан по самым высоким стандартам, сочетая в себе изысканный дизайн, передовые технологии «умного дома» и захватывающие виды на море. Интерьеры сразу впечатляют элегантным деревянным полом «елочкой» от известного норвежского бренда BOEN, который дополнен керамической плиткой Gunni, плавно переходящей из внутренних помещений на улицу. Индивидуальные столярные изделия ручной работы были продуманно интегрированы во всем доме, добавляя ощущение мастерства и индивидуальности, редко встречающееся на таком уровне. Кухня для гурманов оснащена премиальной бытовой техникой Miele и Siemens, а отдельная прачечная зона обеспечивает практичность во всем. Полы с подогревом установлены во всех ванных комнатах, а также в зоне кухни и столовой, поддерживая тепло и уют в доме круглый год.
Жизнь на свежем воздухе занимает центральное место на террасе первого этажа, где встроенный гриль Beefeater с раковиной и каменной столешницей расположен под стильными электрическими маркизами — идеальное место для отдыха al fresco. Однако главной жемчужиной недвижимости является впечатляющая терраса на крыше: полностью оборудованная посудомоечной машиной Siemens, холодильником, раковиной и каменной столешницей для легкой организации обедов на открытом воздухе, а также дополненная джакузи HotSpring, в которой можно наслаждаться панорамным видом на море в атмосфере абсолютной роскоши.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Ванная комната

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Элитная