

Продажа - Апартамент - Reserva de Marbella
299.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5361961

Reserva de Marbella

Апартамент

Коммунальные: 2,220 EUR / год

ИБИ: 565 EUR / год

Мусор: 184 EUR / год



2



2



102 m2

2-Bedroom, 2-Bathroom Apartment in Marbella – Prime Location, Peace and Quiet, and Great Investment Potential. Discover this charming 2-bedroom, 2-bathroom apartment, strategically located in a quiet area of Marbella, offering the perfect blend of comfort and tranquillity. Enjoy the unrivalled advantage of having everything within easy reach. The vibrant centre of Marbella is just 7 minutes away, and you can reach supermarkets, a varied selection of restaurants, the beach and other amenities in a matter of minutes, all within walking distance. The glamorous Puerto Banús is just 20 minutes away. This property is ideal not only for living in, but also as a secure investment for long-term rental. This provides you with an excellent opportunity for a return on investment. Furthermore, the apartment includes a 24 m² garage space and a 7.5 m² storage room, adding significant value in terms of convenience and storage. An exceptional opportunity to acquire a well-located apartment in Marbella, perfect both for enjoying life on the Costa del Sol and as a smart investment.

Расположение

- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД

- ✓ Сад

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал

Мебель

- ✓ Без мебели

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

Категория

- ✓ Перепродажа